

## **Zápis č. 10/23 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 30.10.2023**

Místo konání: OÚ Čakov, Čakov č.p. 20

Přítomní zastupitelé: Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Ladislav Prener, Bc. Jan Dušák, Ing. Milan Vlk,  
Marcela Puchingerová, Ing. Michaela Bébrová, Mgr. Radka Svačinová

Omluven:

Hosté: p. Voves

Začátek: 19:00 hodin

### **Projednáno:**

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 7 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Ing. Lenka Šišpelová a ověřovateli zápisu bude Ing. Ladislav Prener a Ing. Milan Vlk.
2. Starostka informovala zastupitele o plnění usnesení z minulého zastupitelstva. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**
3. **Předsedající informovala přítomné o navrženém zveřejněném programu jednání zastupitelstva:**
  1. Návrh kalkulace vodného na rok 2024 od provozovatele vodovodu společnosti ČEVAK, a.s.
  2. Aktualizace obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů
  3. Aktualizace obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
  4. Aktualizace obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z užívání veřejného prostranství
  5. Žádost o směnu pozemků pana J. Sháněla mezi obcí Čakov a žadatelem
  6. Informace o úpravách v budově OÚ Čakov, návrh řešení dle usnesení č.016/02/2023
  7. Převod volných finančních prostředků obce Čakov na termínovaný vklad s lepším úrokem
  8. Kulturní akce do konce roku 2023
  9. Žádost SK Žabovřesky o finanční příspěvek na rok 2024
  10. Žádost Hospice SK Neumanna Prachatice o příspěvek na činnost na rok 2024
  11. Informace o vyúčtování elektrické energie za odběrná místa v Čakovci a na Holubovské Baště, prováděné na konci prázdnin.
  12. Diskuze a různé

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **Doplnění do programu:**

8. Cenová nabídka na projekt rekonstrukce a stavebních úprav MŠ Čakov – bude zařazeno jako bod č.11

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **4. Návrh kalkulace vodného na rok 2024 od provozovatele vodovodu společnosti ČEVAK, a.s.**

Starostka seznámila zastupitelstvo s návrhem kalkulace vodného pro rok 2023. Návrh počítá se zvýšením ceny vodného v důsledku zvýšení dodávek vody od JVS a také nákladů provozovatele vodovodu o 1,01 Kč. z 43,64 Kč/m<sup>3</sup> (rok 2023) na 44,65 Kč/m<sup>3</sup> (kalkulace 2024) pohyblivá složka vodného, pevná složka ceny zůstává stejná jako v roce 2023, a to ve výši 452 Kč (kalkulace 2024) – za vodoměr typu A, a ve výši 2007 Kč (kalkulace 2024) za vodoměr typu B. Zastupitelstvo vedlo o návrhu vodného rozpravu.

**Usnesení č. 071/10/2023**

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh kalkulace na rok 2024 od provozovatele vodovodu firmy ČEVAK, a.s., a to pohyblivou složku ve výši 44,65 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH tj. 49,12,-Kč/m<sup>3</sup> s DPH a pevnou složku – vodoměr typu A 452,-Kč, vodoměr typu B 2007,-Kč  
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

**5. Aktualizace obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů.**

Starostka předložila zastupitelstvu návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů aktualizovanou z důvodu novelizace zákona o místních poplatcích pro rok 2024 (novela č. 252/2023 platná od 1.1.2024). Zastupitelstvo vedlo nad návrhem rozpravu.

**Usnesení č. 072/10/2023**

Zastupitelstvo obce Čakov vydává novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů s účinností od 1.1.2024 dle předloženého návrhu. Sazby poplatků pro rok 2024 zůstávají stejné jako v předchozím roce. Obecně závazná vyhláška bude dle platné legislativy zveřejněna ve sbírce právních předpisů územně samosprávných celků a na elektronické úřední desce obce Čakov a v listinné podobě je k nahlédnutí v úředních hodinách na OÚ v Čakově.  
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

**6. Aktualizace obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Starostka předložila zastupitelstvu návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství aktualizovanou z důvodu novelizace zákona o místních poplatcích pro rok 2024 (novela č. 252/2023 platná od 1.1.2024). Zastupitelstvo vedlo nad návrhem rozpravu.

**Usnesení č. 073/10/2023**

Zastupitelstvo obce Čakov vydává novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2024 dle předloženého návrhu. Sazby poplatků pro rok 2024 zůstávají stejné jako v předchozím roce. Obecně závazná vyhláška bude dle platné legislativy zveřejněna ve sbírce právních předpisů územně samosprávných celků a na elektronické úřední desce obce Čakov a v listinné podobě je k nahlédnutí v úředních hodinách na OÚ v Čakově.  
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

**7. Aktualizace obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z užívání veřejného prostranství**

Starostka předložila zastupitelstvu návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z užívání veřejného prostranství aktualizovanou z důvodu novelizace zákona o místních poplatcích pro rok 2024 (novela č. 252/2023 platná od 1.1.2024). Zastupitelstvo vedlo nad návrhem rozpravu.

**Usnesení č. 074/10/2023**

Zastupitelstvo obce Čakov vydává novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z užívání veřejného prostranství s účinností od 1.1.2024 dle předloženého návrhu. Obecně závazná vyhláška bude dle platné legislativy zveřejněna ve sbírce právních předpisů územně samosprávných celků a na elektronické úřední desce obce Čakov a v listinné podobě je k nahlédnutí v úředních hodinách na OÚ v Čakově.  
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

**8. Žádost o směnu pozemků pana J. Sháněla mezi obcí Čakov a žadatelem.**

Starostka seznámila zastupitele s žádostí pana J. Sháněla, [redacted] o směnu pozemků z důvodu majetkoprávního vyrovnání mezi žadatelem a obcí Čakov. Jedná se o směnu pozemku KN p.č. 2664 v jeho vlastnictví za pozemek obce KN p.č. 1522/2, oba pozemky jsou vedeny v k.ú. Čakov u Českých Budějovic. Velikost obou pozemků je 11m<sup>2</sup>.

#### Usnesení č. 075/10/2023

Zastupitelstvo žádost projednalo a schvaluje možnost směny pozemků navrhovanou žadatelem, a to pozemku KN p.č. 2664 ve vlastnictví žadatele za pozemek obce KN p.č. 1522/2, oba pozemky jsou vedeny v k.ú. Čakov u Českých Budějovic bez finančního plnění kterékoli ze stran. Náklady na převod pozemků do KN budou hrazeny stejným dílem obcí i žadatelem. Zastupitelstvo pověřuje starostku zveřejněním záměru směny pozemků dle platné legislativy, po uplynutí lhůty pro zveřejnění, bude záměr směny schválen na dalším zasedání zastupitelstva obce.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **9. Informace o úpravách v budově OÚ Čakov, návrh řešení dle usnesení č.016/02/2023**

Starostka informovala zastupitelstvo o provedených a navrhovaných úpravách uvnitř budovy OÚ v Čakově, které by měly vést k energetickým úsporám a zlepšení pracovních podmínek. Navrhované úpravy také souvisí s návrhem L. Prenera s usnesením zastupitelstva obce č. 016/02/2023.

#### Usnesení č. 076/10/2023

Zastupitelstvo vedlo nad předloženými informacemi a návrhy rozpravu, na navrhovaná opatření odsouhlasilo navýšení rozpočtu do konce roku 2023 o 50.000,- Kč na položku 6171.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **10. Převod volných finančních prostředků obce Čakov na termínovaný vklad s lepším úrokem**

Starostka seznámila zastupitelstvo s aktuálním stavem finančních prostředků obce Čakov na účtech vedených u KB, a.s. a ČNB a provedeným převodem prostředků z účtu v ČNB na běžný účet v KB, a.s. ve výši 4.200.000 Kč z důvodu akumulace prostředků pro budoucí převod na dva nově zřízené termínované vklady s délkou splatnosti max. do 12 měsíců vedené u KB, a.s., a to z důvodu lepšího zhodnocení naspořených prostředků.

#### Usnesení č. 077/10/2023

Zastupitelstvo bere informaci o provedeném přesunu na vědomí a souhlasí s provedením dalších operací v KB, a.s., kterými bude zřízení krátkodobých termínovaných vkladů v celkové výši do 6.000.000,- Kč se splatností 3 nebo 12 měsíců, tak aby to bylo pro obec Čakov výhodné, a došlo k lepšímu zhodnocení naspořených finančních prostředků. Zastupitelstvo souhlasí, že za tímto účelem budou přesouvány i prostředky ze stávajícího spořicího účtu, který nyní má téměř nulové zhodnocení.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **11. Cenová nabídka na projekt rekonstrukce a stavebních úprav MŠ Čakov**

Starostka předložila zastupitelstvu cenovou nabídku na zpracování projektu ve stupni prováděcí dokumentace pro sloučené územní řízení, stavební povolení včetně inženýrské činnosti a rozpočtu na projekt stavebních úprav MŠ Čakov dle zpracované studie, podanou autorizovaným inženýrem v oboru pozemních staveb Ing. Tomášem Fuitem.

#### Usnesení č. 078/10/2023

Zastupitelstvo si cenovou nabídku prohlédlo a schvaluje jako dodavatele projektu ve stupni prováděcí dokumentace pro sloučené územní řízení, stavební povolení včetně inženýrské činnosti a rozpočtu na akci „Stavební úpravy MŠ Čakov“ dle zpracované studie Ing. Tomáše Fuita, autorizovaného inženýra, dle předložené cenové nabídky ve výši 311.000,- bez DPH a pověřuje starostku provedením dalších kroků, souvisejících se zpracováním a podpisem smlouvy o dílo.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **12. Kulturní akce do konce roku 2023**

Starostka navrhla zastupitelstvu o termíny a možný program kulturních akcí do konce roku 2023. Zastupitelstvo vedlo o termínech a programu kulturních akcí do konce roku 2023 rozpravu.

### Usnesení č. 079/10/2023

Zastupitelstvo schvaluje termíny a konání následujících navrhovaných kulturních akcí:

- 1) Lampionový průvod – 11.11.2023 od 17 hodin
- 2) Rozsvícení vánočního stromu – 2.12.2023 od 18:30 hodin
- 3) Setkání dříve narozených 65+ - 8. nebo 10.12.
- 4) Adventní vánoční koncert spojený s předáním Betlémského světla – 17.12.2023
- 5) Výlet za kulturou do vánoční Prahy – konkrétní termín bude rozhodnut dle nabídky divadel na příštím zasedání zastupitelstva obce

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **13. Žádost SK Žabovřesky o finanční příspěvek na rok 2024**

Starostka seznámila zastupitele s žádostí o poskytnutí finančního daru na rok 2024 a informacemi ohledně činnosti a konkrétním poskytování služeb našim občanům organizace TJ Sokol Žabovřesky. Zastupitelé vedli o žádosti rozpravu.

### Usnesení č. 080/10/2023

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru na činnost TJ Sokol Žabovřesky, z.s. ve výši 3000,- Kč na zájmovou sportovní činnost dětí ze správního obvodu obce na rok 2024 a pověřuje starostku zařazením daru do návrhu rozpočtu roku 2024.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **14. Žádost o finanční dar na činnost Hospice sv. Jana Neumanna, o.p.s.**

Starostka seznámila zastupitele s žádostí o poskytnutí finančního daru na rok 2024 a informacemi ohledně činnosti a poskytování služeb Hospice sv. Jana Neumanna, o.p.s. Zastupitelé vedli o žádosti rozpravu.

### Usnesení č. 081/12/2022

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru na činnost Hospice sv. Jana Neumanna, o.p.s. ve výši 5.000,-Kč na rok 2024 a pověřuje starostku zařazením daru do návrhu rozpočtu roku 2024.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **15. Informace o vyúčtování elektrické energie za odběrná místa v Čakovci a na Holubovské Baště, prováděné na konci prázdnin.**

Starostka seznámila zastupitelstvo s vyúčtováním elektrické energie za období od 08/2022 do 08/2023 za odběrná místa v Čakovci a na Holubovské Baště. Jedná se o obecní objekt klubovny a knihovny v Čakovci a veřejná osvětlení v Čakovci a na Holubovských Baštách. Za tyto objekty spotřebovala v období 08/2022-08/2023 obec Čakov elektrickou energii ve výši 7,132 MWh z toho 3,074 MWh ve veřejném osvětlení v Holubovské Baště a 4,058 MWh v obecních objektech a ve veřejném osvětlení v Čakovci, a to v celkové výši 50.238,- Kč. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**

### **16. Diskuze a různé**

Předběžný termín příštího zasedání zastupitelstva byl starostkou navržen na 20.11.2023 od 19:00 termín je předběžný. O platném termínu budou všichni informováni dle platné legislativy zveřejněním oznámení na úřední desce..

Konec: 22:35 hod.

Zapisovatel: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Ing. Ladislav Prener

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Ing. Milan Vlk