

Zápis č. 11/17 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 14.9.2017

Místo konání: OÚ Čakov

Přítomní zastupitelé: Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Milan Vlk, Daniel Peterka, Ing. Ladislav Prener, Jan Dušák, Petr Jílek,

Omluven: Michal Ivana

Příchod během jednání:

Hosté: Radek Tušl

Začátek: 20:00 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 6 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Jan Dušák, a ověřovateli zápisu budou zbývající přítomní členové zastupitelstva mimo předsedajícího a zapisovatele.
2. Předsedající seznámila přítomné s navrženým zveřejněným programem jednání:
 - Žádost paní Renaty Lippmanové o směnu pozemků – konkrétní podmínky
 - Nabídka firmy SOFT Radio na instalaci radaru v Čakově
 - Stanovení TDI pro stavbu „Stavební úpravy bývalé fary v Čakově“
 - Návrh na zhotovení zastřešení pro dopravní automobil JSDH obce na dvoře OÚ a MŠ Čakov, nabídka firmy Vl. Hála ze Žabovřesk
 - Žádost manželů Budinových o krátkodobé uzavření účelové komunikace v Čakovci z důvodu stavby
 - Informace o dodání dopravního automobilu pro JSDH obce z dotačního programu MV ČR
 - Informace o prodeji stromů na řezivo z obecního lesa v důsledku sucha a o plánované těžbě do konce roku 2017
 - Informace o výsledku žaloby podané p. J. Hojdánkem o návrhu na zrušení opatření obecné povahy Územní plán Čakov

Doplnění programu:

- Vyúčtování a návrh dodatku k SOD na dokončený projekt „Rekonstrukce prostor OÚ a MŠ Čakov“

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Žádost paní Renaty Lippmanové o směnu pozemků – konkrétní podmínky

Starostka předložila zastupitelstvu navrhované konkrétní podmínky k možné směně pozemků v jejím vlastnictví, na nichž se nachází veřejně prospěšné stavby, KN parc.č. 2569/8, 2569/9 a 2569/10 v k.ú. Čakov u Českých Budějovic. Žadatelka navrhuje směnu svých pozemků za pás pozemku o velikosti 2m a šířce cca 18m z obecního pozemku KN parc.č.1499/4 v k.ú. Čakov u Českých Budějovic. Zastupitelstvo vedlo o požadované směně rozpravu.

Usnesení č.69/11/2017

Zastupitelstvo zamítlo žádost z důvodu nynějšího a nevyjasněného budoucího možného využití požadovaného pozemku k obecním účelům. Je možné v budoucnu opět otevřít diskusi, s ohledem na strategické plánování obce pro danou lokalitu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Nabídka firmy SOFT Radio na instalaci radaru v Čakově

Starostka předložila zastupitelstvu orientační nabídkou firmy Soft Radio s.r.o. na osazení měřičů rychlosti v obci Čakov. O nabídce, umístění a počtu radarů byla vedena rozprava.

Usnesení č.70/11/2017

Zastupitelstvo odsouhlasilo 1 radar od firmy Soft Radio s.r.o., umístění ve směru od Jankova u pily.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

5. Stanovení TDI pro stavbu „Stavební úpravy bývalé fary v Čakově“

Starostka seznámila zastupitelstvo s dvěma cenovými nabídkami na zajištění činnosti TDI pro projekt „Stavební úpravy bývalé fary v Čakově“.

Usnesení č.71/11/2017

Zastupitelstvo odsouhlasilo nabídku na zajištění činností TDI pana Ing. Fujta ve výši 102.000,- Kč bez DPH a pověřilo starostku podpisem mandátní smlouvy.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Návrh na zhotovení zastřešení pro dopravní automobil JSDH obce na dvoře OÚ a MŠ Čakov, nabídka firmy Vl. Hála ze Žabovřeska

Starostka obce Čakov předložila zastupitelům návrh na zastřešení dvora ve formě vybudování garážového stání pro nový dopravní automobil JSDH obce a zároveň i rozpočet na zhotovení střešní konstrukce navrhovaného objektu. Zastupitelstvo vedlo o návrhu rozpravu.

Usnesení č.72/11/2017

Zastupitelstvo rozhodlo přístřešek nerealizovat dle předloženého návrhu a hledat jiná technicky přijatelnější řešení.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

7. Žádost manželů Budinových o krátkodobé uzavření místní komunikace v Čakovci z důvodu stavby

Starostka předložila zastupitelstvu žádost manželů Budinových o krátkodobé uzavření účelové komunikace v Čakovci z důvodu stavby RD. Jedná se o krátkodobé omezení provozu na účelové komunikaci UK1, postavením jeřábu a kamionů s panely cca po dobu pěti dní za účelem montáže a stavby RD.

Usnesení č. 73/11/2017

Zastupitelstvo žádost dle požadavku manželů Budinových projednalo a nemá námitek proti stanovení přechodné úpravy provozu a opatření, která jsou nutná k omezení provozu na komunikaci platné právní legislativy. Požaduje do rozhodnutí doplnit podmínky zabezpečení před poškozením komunikace a inženýrských sítí. Případná poškození komunikace a inženýrských sítí budou odstraněny na náklady žadatele.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Informace o dodání dopravního automobilu pro JSDH obce z dotačního programu MV ČR

Starostka informovala zastupitele, že dne 12. 9. 2017 došlo k protokolárnímu převzetí nového dopravního automobilu pro převoz materiálu a osob, který byl realizován za pomoci dotačních programů MV a Jihočeského kraje. Automobil byl pořízen za cenu vzešlou z výběrového řízení ve výši 832.480,-Kč. Z této částky byla z MV přislíbeno k úhradě cca polovina, z krajské dotace byla přislíbeno max. 300.000,-Kč. Podíl obce na spolufinancování nákupu DA pro JSDH obce bude tedy cca do 150.000,-Kč. Přesné částky budou známy až po vyúčtování jednotlivých dotací. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

9. Informace o prodeji stromů na řezivo z obecního lesa v důsledku sucha a o plánované těžbě do konce roku 2017

Starostka seznámila zastupitelstvo s nutností těžby v obecních lesích z důvodu nadměrného sucha v posledních dvou letech. V obecních lesních porostech uschlo v průběhu letošního roku cca 130 vzrostlých stromů, převážně smrků. Dále se zde objevuje vysoké množství menších souší, použitelných na palivové dřevo. Toto suché dřevo je třeba v krátkém čase zlikvidovat. Starostka navrhuje po přidělení dřeva na řezivo dle stávajícího pořadníku, oznámit občanům zvláštní možnost samotěžby dřeva na řezivo za schválenou cenu 850,-Kč /m³, cca v hodnotě 10 stromů na osobu dle projeveného zájmu. Palivové dřevo bude dále přidělováno dle vedeného pořadníku.

Dále předložila starostka zastupitelstvu záměr kácení cca kolem 100 – 130 stromů smrkového porostu v lese „ve Vrších“, předložený hospodářem z důvodu již delší dobu dosaženého věku pro hospodářské kácení těchto stromů. O celé záležitosti byla vedena debata.

Usnesení č.74/11/2017

Zastupitelstvo schvaluje těžbu dřeva navrženou lesním hospodářem a dále oznámení možnosti samotěžby dřeva na řezivo dle návrhu starostky za cenu 850Kč/m3, zbylé dřevo bude poté dotěženo lesním hospodářem.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

10. Informace o výsledku žaloby podané p. J. Hojdánkem o návrhu na zrušení opatření obecné povahy Územní plán Čakov

Starostka informovala zastupitelstvo o výsledku žaloby podané p. J. Hojdánkem o návrhu na zrušení opatření obecné povahy Územní plán Čakov ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích. Rozsudek byl vydán dne 28. 7. 2017 s výsledkem, že se návrh na zrušení opatření obecné povahy – Územní plán Čakov v k.ú. Čakov u Českých Budějovic, Čakovec,, vydaný zastupitelstvem obce Čakov dne 23. 6. 2014 **zamítá** a odpůrci (obci Čakov) se náhrada nákladů řízení **nepřiznává**. Dále však bylo zastupitelstvo také informováno o tom, že pan Hojdánek podal proti rozhodnutí Krajského soudu v Českých Budějovicích kasační stížnost k nejvyššímu správnímu soudu v Brně. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

11. Vyúčtování a návrh dodatku k SOD na dokončený projekt „Rekonstrukce prostor OÚ a MŠ Čakov“

Starostka seznámila zastupitele s dokončením projektu „Rekonstrukce prostor OÚ a MŠ Čakov“ a se závěrečným vyúčtováním firmy Precis Building SE. Dále byl předložen v této souvislosti zastupitelstvu návrh znění dodatku k SOD uzavřené s firmou Precis Building SE dne 30. 6. 2017

Usnesení č.75/11/2017

Zastupitelstvo vyúčtování projednalo a souhlasí s navrženým dodatkem k SOD ze dne 30. 6. 2017, který spočívá ve výsledném snížení fakturované ceny v důsledku započtených méně a víceprací o 4.036,77 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem navrženého dodatku.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

12. Diskuse a různé:

Aktualizace pasportu dopravního značení

Příští termín zasedání zastupitelstva je předpokládán na 5.10.2017

Konec: 22:15

Zapisovatel: Jan Dušák

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Daniel Peterka

Ing. Ladislav Prener

Ing. Milan Vlk

Petr Jílek