

## Zápis č. 11/19 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 15.9.2019

Místo konání: OÚ Čakov

Přítomní zastupitelé: Ing. Milan Vlk, Ing. Lenka Šišpelová, Jana Jabůrková, , Ing. Libor Kukla, Ing. Michaela Bébrová,

Omluven: Bc. Jan Dušák, Ing. Ladislav Prener

Hosté: p. Voves,

Začátek: 18:30 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Ing. Milan Vlk a ověřovateli zápisu bude Ing. Michaela Bébrová, Jana Jabůrková.
2. Starostka informovala zastupitele o plnění usnesení z minulého zastupitelstva. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.
3. Předsedající informovala přítomné o navrženém zveřejněném programu jednání zastupitelstva:
  - Schválení mimořádného členského příspěvku pro DSO Blanský les jako spoluúčast na projektu kompostéry pro občany, realizovaném v roce 2018-2019
  - Informace o realizaci projektu „Oprava věžních hodin v kostele sv. Linharta v Čakově“, souhlasné prohlášení o vlastnictví hodinového stroje v kostele sv. Linharta a o souhlasu vlastníka nemovité věci o zápisu výhrady vlastnictví věžního hodinového stroje záznamem do katastru nemovitostí
  - Informace o realizaci projektu „Obnova hrazení sportovního hřiště ve Vrší“
  - Kulturní akce Čakovské prkno – festival amatérského divadla – podrobný program, rozdělení úkolů
  - Výsledek jednání o prodeji dřeva z těžby v obecním lese – zpráva místostarosty, diskuze o cenách a podmínkách prodeje palivového dřeva pro občany a ostatní
  - Využití obřadní a společenské místnosti ve víceúčelové budově obecního úřadu – diskuze o podmínkách a provozním řádu
  - Diskuze a různé
    - Projekt přístřešku na popelnice v Čakovci
    - Oprava ploché střechy na obecní budově garáže v Čakovci
    - Projekt mostek v Čakovci
    - Projekt kanalizace a ČOV

### Doplnění do programu:

- Schválení návrhů smluv o zřízení věcného břemene č. CB-014330047363/001 a č. CB-014330049310/001 – jako bod č.10
- Dodatek k mandátní smlouvě na vedení účetnictví Eva Komrsková – vedení účetnictví – jako bod č.11
- Informace o stavu rybníků – zpráva pověřeného zastupitele Ing. Libora Kukly – jako bod č.12

**Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

#### **4. Schválení mimořádného členského příspěvku pro DSO Blanský les jako spoluúčast na projektu kompostéry pro občany, realizovaném v roce 2018-2019**

Starostka předložila zastupitelstvu žádost ze dne 8.8.2019 o uhrazení mimořádného členského příspěvku DSO Blanský les - podhůří, a to jako spoluúčast na projektu kompostérů pro občany pořízeném z dotačních prostředků OPŽP v průběhu roku 2018-2019. Jedná se o spoluúčast ve výši 15% celkových nákladů na pořízené kompostéry, a to ve výši 12.825,56 Kč. Pro občany, kteří se o kompostéry v minulém roce přihlásili, bylo pořízeno a rozdáno takto na základě smluv o výpůjčce celkem 20ks kompostérů.

### Usnesení č. 73/11/2019

**Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí uhrazení mimořádného členského příspěvku DSO Blanský les-podhůří ve výši 12.825,56 Kč.**

**Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**5. Informace o realizaci projektu Oprava věžních hodin v kostele sv. Linharta v Čakově, souhlasné prohlášení o vlastnictví hodinového stroje v kostele sv. Linharta a o souhlasu vlastníka nemovité věci o zápisu výhrady vlastnictví věžního hodinového stroje záznamem do katastru nemovitostí**

Starostka informovala zastupitele o tom, že dne 22.8.2019 byly z důvodu realizace projektu Oprava věžních hodin v kostele sv. Linharta v Čakově zastaveny a rozebrány věžní hodiny vybraným zhotovitelem, věžní stroj samotný byl v prvním týdnu měsíce září odvezen do dílny pana Česky do Zbenic, aby bylo provedeno rozebrání stroje, vyčištění, odmaštění a renovace všech jeho součástí a následná zpětná montáž. Pan Česka již takto zrepasoval hlavní rozvodovku a jednotlivé rozvodovky vedoucí od stroje k ciferníkům a ručky všech ciferníků a tyto komponenty byly převezeny zpět do budovy OÚ v Čakově. Součástí opravy je také výměna plastových ciferníků o průměru 140cm, prodloužení nátahu stroje kladkami, repase skříně stroje a repase bití a elektrických rozvodů hodin.

Dále starostka informovala zastupitele o jednáních s Biskupstvím českobudějovickým a Římskokatolickou farností Čakov o potvrzení vlastnictví hodin do majetku obce, Obec s Biskupstvím a Římskokatolickou farností se dohodli na podpisu Souhlasného prohlášení o vlastnictví hodinového stroje v kostele sv. Linharta a o souhlasu vlastníka nemovité věci o zápisu výhrady vlastnictví věžního hodinového stroje záznamem do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo bylo také seznámeno s vydaným rozhodnutím na poskytnutí dotace ve výši 140.tis. Kč z dotačního programu Ministerstva kultury na Obnovu kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností, přičemž celkové náklady opravy jsou předpokládány dle smlouvy o dílo ve výši 180.000,-Kč.

**Usnesení č. 74/11/2019**

**Zastupitelstvo bere informace na vědomí a schvaluje dokument Souhlasné prohlášení o vlastnictví hodinového stroje v kostele sv. Linharta a o souhlasu vlastníka nemovité věci o zápisu výhrady vlastnictví věžního hodinového stroje záznamem do katastru nemovitostí a pověřuje starostku podáním návrhu na zapsání této výhrady do KN.**

**Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**6. Informace o realizaci projektu Obnova hrazení sportovního hřiště ve Vrší**

Starostka seznámila zastupitele s podrobnostmi probíhajících oprav hrazení hřiště ve Vrších. Součástí opravy bude výměna sítě, výměna dřevěného hrazení hřiště, renovace a nátěr sloupů a kovových součástí hřiště včetně sloupů na upevnění sítě, dále budou pořízeny fotbalové branky s basketbalovým košem určené pro multifunkční veřejná sportoviště. Na obnově hřiště se podílí více dodavatelů. Celkové náklady projektu jsou odhadovány na cca 120 tis. Kč. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**

**7. Kulturní akce Čakovské prkno – festival amatérského divadla – podrobný program, rozdělení úkolů**

Starostka informovala zastupitele o podrobném programu a o činnostech, které jsou nutné k zajištění akce Čakovské prkno – 6. ročník přehlídky amatérského divadla. Program občané dostali do svých schránek, konání akce bylo zveřejněno pomocí plakátů na veřejných místech v Čakově a jeho okolí, emailovými pozvánkami a také na sociální síti facebook.

**Usnesení č. 75/11/2019**

**Zastupitelstvo bere informace na vědomí, souhlasí s předloženým programem a rozdělilo si činnosti a úkoly nutné k zajištění akce.**

**Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**8. Výsledek jednání o prodeji dřeva z těžby v obecním lese – zpráva místostarosty, diskuze o cenách a podmínkách prodeje palivového dřeva pro občany a ostatní**

Místostarosta seznámil zastupitelstvo s výsledky jednání ohledně prodeje vytěženého dřeva v obecním lese. Prodej dřeva bude realizován prostřednictvím firmy Energoforest, s.r.o. podle ceníkových cen. Vzhledem k celkové zhoršující se situaci na trhu se dřevem v ČR a převisu nabídky dřeva nad jeho poptávkou, je možné, že dojde ještě v posledním čtvrtletí roku k úpravě tohoto ceníku.

Firma Energoforest neodebere palivové dřevo v objemu 120m<sup>3</sup>, toto palivo bude prodávat obec sama přímo soukromým odběratelům dle přiděleného poradníku a dále podle pořadí, ve kterém budou od jednotlivých zájemců podávány žádosti o toto dřevo. Evidenci žádostí a přidělování dřeva zajišťuje starosta ve spolupráci s místostarostou. Dále bylo zastupitelstvu předložen návrh na úpravu podmínek prodeje dřeva z obecního lesa soukromým osobám, a to takto:

- 1) Samotěžba v lese původní 200,- Kč/m<sup>3</sup> nová cena od 15.9.2019 150,-Kč/pm\*
- 2) Vyzdravené dřevo a špice (palivové dřevo) původní 450,-Kč/m<sup>3</sup> nová cena od 15.9.2019 300- Kč/pm\*
- 3) Řezivo samo těžbou původní 850,-Kč/m<sup>3</sup> nová cena od 15.9.2019 500,- Kč/pm\*

- 4) Samotěžba mimo les (obvod kmene nad 61cm)  
původní 200,- Kč/m3 nová cena od 1.1.2017 150,-Kč/pm\*
  - 5) Samotěžba mimo les (obvod kmene do 61cm)  
původní 100,- Kč/m3 nová cena od 1.1.2017 50,-Kč/pm\*
- \*pm – prostorový metr

#### Usnesení č. 76/11/2019

Zastupitelstvo souhlasí s prodejem dřeva firmě Energoforest, s.r.o. za výše uvedených podmínek a dále schvaluje návrh na úpravu podmínek prodeje dřeva následujícím způsobem:

- 1) Samotěžba v lese původní 200,- Kč/m3 nová cena od 15.9.2019 150,-Kč/pm\*
- 2) Vyzdravené dřevo a špice (palivové dřevo) původní 450,-Kč/m3 nová cena od 15.9.2019 300- Kč/pm\*
- 3) Řezivo samo těžbou původní 850,-Kč/m3 nová cena od 15.9.2019 500,- Kč/pm\*
- 4) Samotěžba mimo les (obvod kmene nad 61cm)  
původní 200,- Kč/m3 nová cena od 15.9.2019 150,-Kč/pm\*
- 5) Samotěžba mimo les (obvod kmene do 61cm)  
původní 100,- Kč/m3 nová cena od 15.9.2019 50,-Kč/pm\*

\*pm – prostorový metr

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

#### 9. Využití obřadní a společenské místnosti ve víceúčelové budově obecního úřadu – diskuze o podmínkách a provozním řádu

Starostka předložila zastupitelstvu návrh na způsob využívání a provozní řády společenské místnosti a obřadního a zasedacího sálu. Zastupitelstvo vedlo o tomto návrhu a o návrzích provozních řádů rozpravu.

#### Usnesení č. 77/11/2019

Zastupitelstvo navržené využití a provozní řády místností s drobnými úpravami schvaluje.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

#### 10. Schválení návrhů smluv o zřízení věcného břemene č. CB-014330047363/001 a č. CB-014330049310/001

Starostka předložila zastupitelstvu návrhy smluv o zřízení věcného břemene č. CB-014330047363/001 a č. CB-014330049310/001 od společnosti E.ON Distribuce, a.s.. Jedná se o realizovanou akci zřízení nebo posílení kabelu NN v Čakovci na pozemku parc. č. 1000/2 za peněžité plnění firmou E.On Distribuce, a.s. ve výši 10.000,-Kč a dále v Čakově na pozemku parc. č. 1535/9 za peněžité plnění firmou E.On Distribuce, a.s. ve výši 3.000,-Kč. Obě akce byly již dříve schváleny zastupitelstvem usnesením č.72/09/2018 ze dne 24.9.2018 a č.30/04/2019 ze dne 25.3.2019, na jejich základě byly obcí podepsány smlouvy o smlouvě budoucí.

#### Usnesení č. 78/11/2019

Zastupitelstvo schvaluje návrhy smluv č. CB-014330047363/001 a č. CB-014330049310/001 s výše uvedený peněžním plněním a pověřuje starostku jejich podpisem.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

#### 11. Dodatek k mandátní smlouvě na vedení účetnictví Eva Komrsková

Starostka seznámila zastupitele se situací na obecním úřadě v souvislosti s přijetím nové účetní a s následným ukončením spolupráce se stávající externí účetní. Zastupitelstvu byl podán návrh na prodloužení smlouvy externí účetní ještě o jeden měsíc tj. do konce září 2019 z důvodu předávání účetních dat a informací spojených s vedením účetnictví obce Čakov nové účetní ve formě dodatku k mandátní smlouvě.

#### Usnesení č. 79/11/2019

Zastupitelstvo schvaluje dodatek k mandátní smlouvě firmě Eva Komrsková – vedení účetnictví, spočívající v prodloužení termínu ukončení smlouvy do 30.9.2019 tzn. vedení účetnictví do závěrky měsíce září. Dále zastupitelstvo souhlasí s možnými platbami paní Komrskové za jednorázové služby, oceněné hodinovou sazbou, spojené s kontrolou a pomocí při vedení účetnictví do konce roku 2019 a spojené při pomoci s účetní závěrkou roku 2019.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

**12. Informace o stavu rybníků – zpráva pověřeného zastupitele Ing. Libora Kukly**

Pověřený zastupitel Ing. Libor Kukla informoval ostatní zastupitele o stavu vodních ploch v majetku obce.  
**Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**

**13. Diskuze a různé:**

- **Oprava mostku v Čakovci – mostek ÚK4-M1 – zastupitelé se po seznámení se zprávou o hlavní prohlídce dohodli na provedení nutných navrhovaných oprav (výměna zábradlí, oprava narušené části povodní římsy, vysypat výmol ve vozovce za pravobřežní opěrou) do konce roku 2019**
- **Oprava mostku v Čakovci - ÚK13 – M1 – na základě provedeného průzkumu mezi občany v Čakovci se zastupitelé v diskuzi dohodli o zpracování návrhu opravy mostku pro pěší i automobilovou dopravu**
- **Starostka seznámila zastupitele s požadavky CHKO Blanský les na vzhled přístřešku, zastupitelé vedli o vzhledu přístřešku rozpravu.**

Předběžný termín příštího zasedání zastupitelstva byl starostkou navržen na 7.10.2019 od 18:30 hod.

Konec: 22:45 hod.

Zapisovatel: Ing. Milan Vlk

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Ing. Michaela Bébrová

Jana Jabůrková