

Zápis č. 11/22 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 7.11.2022

Místo konání: OÚ Čakov, Čakov č.p. 20

Přítomní zastupitelé: Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Ladislav Prener, Ing. Milan Vlk,
Bc. Jan Dušák, Mgr. Radka Svačinová, Marcela Puchingerová

Omluven: Ing. Michaela Bébrová,

Hosté: pan Voves

Začátek: 19:00 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 6 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Ing. Lenka Šišpelová a ověřovateli zápisu bude Ing. Ladislav Prener a Marcela Puchingerová .

2. Starostka informovala zastupitele o plnění usnesení z minulého zastupitelstva. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**

3. **Předsedající informovala přítomné o navrženém zveřejněném programu jednání zastupitelstva:**

- 1) Informace o závěrečných pracích na projektu „Zpevněná plocha pro odpadové nádoby v Čakovci“, schválení dodatku ke smlouvě o dílo.
- 2) Projednání plnění nákladů a výnosů v oblasti hospodaření v obecních lesích. informace o provedené těžbě, schválení nákladů na těžbu nad rámec rozpočtu a projektu.
- 3) Návrh kalkulace ceny vodného na rok 2023 od firmy ČEVAK, a.s.
- 4) Zpráva o plnění rozpočtu k 30.9.2022 a provedených rozpočtových opatřeních.
- 5) Rozbor spotřeby energií Obce Čakov a diskuze nad možnostmi případných úspor.
- 6) Informace o zkušebním provozu ČOV a kanalizace Čakov a o řešených reklamacích na díle.
- 7) Organizace akce, program a nutné činnosti pro setkání seniorů dne 13.11.2022
- 8) Diskuze a různé.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. **Informace o závěrečných pracích na projektu „Zpevněná plocha pro odpadové nádoby v Čakovci“, schválení dodatku ke smlouvě o dílo**

Starostka seznámila zastupitele s provedenými již dříve schválenými změnami nyní v konečné podobě změnového rozpočtu. Na projektu nyní probíhají dokončovací práce v podobě zpevněné plochy před vchodem do kóje pro nádoby na komunální dopad a dorovnání terénu kolem. Změna stavby přinesla změnu ve formě snížení ceny za dílo z 526.783,12 Kč na 525.059,09 Kč. Starostka předložila zastupitelstvu dodatek č.1 k smlouvě o dílo č.2022/003/CZ/M ze dne 14.7.2022, který spočívá ve změně ceny díla a v prodloužení termínu dokončení díla do 11.11.2022 z důvodu dodatečného požadavku objednatele obce Čakov.

Usnesení č. 072/11/2022

Zastupitelstvo schvaluje dodatek ke smlouvě o dílo č. 2022/003/CZ/M ze dne 14.7.2022 , který spočívá ve snížení ceny díla na 525.059,09 Kč včetně DPH a v prodloužení termínu dokončení díla z důvodu dodatečných požadavků objednatele obce Čakov do 11.11.2022.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. **Projednání plnění nákladů a výnosů v oblasti hospodaření v obecních lesích. informace o provedené těžbě, schválení nákladů na těžbu nad rámec rozpočtu a projektu.**

a) Starostka informovala zastupitele o stavu hospodaření v lese k 31.10.2022 o provedených těžbách a dalších pracích v lese firmou Energoforest a dále o stavu a plnění projektu, který byl zastupiteli

schválen v lednu 2022. Vzhledem ke zvyšující se ceně dřeva a zvýšení rentability prodeje dřeva byly provedeny těžby všech souší po kůrovcové kalamitě, byla provedena těžba také suchého porostu i zbylých stromů v remízu na Holubovské Baště a byly připraveny plochy k dalšímu zalesnění v příštím roce. Příjmy z hospodaření v lese se k 31.10.2022 pohybovaly ve výši 194.236 Kč, tj. plnění rozpočtu ve výši 126,95%, náklady projektu jsou k 31.10.2022 ve výši 162.594 Kč tj. plnění schváleného rozpočtu ve výši 67,19%. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí. Zároveň byla obci poskytnuta dotace na hospodaření v lese z MZe (konkrétně na pěstební péči nově osazených kultur) ve výši 81.938,-Kč.
Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

b) Dále vzhledem ke několikanásobně zvyšujícím se tržním cenám dřeva, starostka předložila zastupitelstvu návrh na zvýšení ceny palivového dřeva pro občany obce a rekreanty, vlastníci ve správním území obce Čakov rekreační nemovitost, a to následovně:

- 1) Samotěžba v lese - 200,-Kč/pm
- 2) Vyzdravené dřevo a špice, palivové dřevo - 650 Kč/pm
- 3) Samotěžba mimo les (obvod kmene nad 61cm) - 200,-Kč/pm, tvrdé dřevo – dub, akát cena dohodou v pravomoci starostky (cena by měla odrážet tržní cenu sníženou max o 30% dle kvality dřeva)
- 4) Samotěžba mimo les (obvod kmene do 61cm) - 50,-Kč/pm, tvrdé dřevo – 100,-Kč/pm

Usnesení č. 073/11/2022

Zastupitelstvo schvaluje návrh s drobnými změnami na zvýšení ceny palivového dřeva pro občany obce a rekreanty, vlastníci ve správním území obce Čakov rekreační nemovitost, a to následovně:

- 1) Samotěžba v lese - 200,-Kč/pm*,
- 2) Vyzdravené dřevo a špice, palivové dřevo - 450Kč/pm*,
- 3) Samotěžba mimo les (obvod kmene nad 61cm) - 200,-Kč/pm*,
- 4) Samotěžba mimo les (obvod kmene do 61cm) - 50,-Kč/pm, tvrdé dřevo – 100,-Kč/pm*.

Stavební dřevo – řezivo:

- 1) Samotěžba v lese – bude řešena individuálně dle sortimentu a za 80% aktuální ceny firmy Energoforest, ponížené o aktuální náklady na těžbu

*pm=prostorový metr

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Návrh kalkulace ceny vodného na rok 2023 od firmy ČEVAK, a.s.

Starostka seznámila zastupitelstvo s návrhem kalkulace vodného pro rok 2023. Návrh počítá se zvýšením ceny vodného v důsledku zvýšení dodávek vody od JVS a také nákladů provozovatele vodovodu o 4,85 Kč. z 38,79 Kč/m³ (rok 2022) na 43,64 Kč/m³ (kalkulace 2023) pohyblivá složka vodného a o 100 Kč vodoměru typu A z 352 Kč (rok 2022) na 452 Kč (kalkulace 2023) a o 576 Kč vodoměru typu B z 1431 (rok 2022) na 2007 Kč (kalkulace 2023). Zastupitelstvo vedlo o návrhu vodného rozpravu.

Usnesení č. 074/11/2022

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh kalkulace na rok 2023 od provozovatele vodovodu firmy ČEVAK, a.s. , a to pohyblivou složku ve výši 43,64 Kč/m³ bez DPH tj. 48,-Kč s DPH a pevnou složku – vodoměr typu A 452,-Kč, vodoměr typu B 2007,-Kč.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Zpráva o plnění rozpočtu k 30.9.2022 a provedených rozpočtových opatřeních.

Starostka předložila zastupitelstvu zprávu o plnění rozpočtu a zpracované účetní výkazy k 30.9.2022. Obec hospodařila k tomuto datumu s příjmy ve výši 6.565.743,80 tj. 85,35% plnění ze schváleného rozpočtu, z toho s příjmy daňovými ve výši 4,7 mil. Kč tj. 86,12% plnění ze schváleného rozpočtu, nedaňovými ve výši 540 tis. Kč tj. 57,49% plnění ze schváleného rozpočtu a přijatými transfery (dotacemi) ve výši 581.678,69 . A dále s výdaji ve výši 3.683.054,40 tj. 31,10% plnění ze schváleného rozpočtu, z toho 3.612.178,40Kč tj. 61,98 % ze schváleného rozpočtu byly příjmy běžné (provozní) a 70.876 Kč byly příjmy kapitálové tj. 1,18 % ze schváleného rozpočtu. Obec tedy k 30.9.2022 hospodařila

s přebytkem ve výši 2.882.689,40Kč. K 30.9.2022 byl zůstatek finančních prostředků na bankovních účtech obce ve výši 10.106.661,95Kč.

V pravomoci starostky byla v období od července 2022 schválena rozpočtová opatření č.5, 6, 7.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

8. Rozbor spotřeby energií Obce Čakov a diskuze nad možnostmi případných úspor.

Starostka seznámila zastupitele s rozbohem spotřeby elektrické energie na jednotlivých odběrných místech obce. Celková spotřeba elektrické energie obce se pohybuje v ročním horizontu cca kolem 50MWh (včetně spotřeby MŠ Čakov), z toho veřejné osvětlení cca 19MWh, obecní budovy včetně MŠ Čakov 21MWh a provoz kanalizace a ČOV cca 10MWh. Dále představila zastupitelstvu návrhy možných úspor jako je možnost výměny stávajících lamp veřejného osvětlení za lampy s technologií LED, dále o možnosti instalace fotovoltaických panelů pro obecní budovy, konkrétně pro MŠ Čakov. Zastupitelstvo vedlo nad předanými informacemi rozpravu.

Usnesení č. 075/11/2022

Zastupitelstvo se zabývalo řešením úspor energií v obci u míst s nejvyššími spotřebami a rozhodlo o bližším rozpracování následujícího:

- 1) Veřejné osvětlení - rozpracování projektu výměny stávajících lamp veřejného osvětlení za lampy s technologií LED a možnost řízení výkonu v jednotlivých lampách**
- 2) Osvětlení kostela – nabídka na výměnu stávajících svítidel s důrazem na úsporu na svítidla s technologií LED a s možností umístění za zídku kostela.**
- 3) Obecní budovy**
 - A) kontrola a případná výměna zdrojů el. energie v obecních budovách, identifikace úniků tepla v obecních objektech (posudek, měření termokamerou) - řešení těsnosti vchodových dveří a dveří do chodby na OÚ v Čakově**
 - B) Zpracování projektu a možnosti instalace fotovoltaických panelů na budovu, případně přístřešky na zahradě MŠ Čakov s následným využitím získané elektrické energie ke zlepšení provozních nákladů MŠ Čakov a OÚ Čakov**
- 4) ČSK a ČOV – rozpracování možnosti instalace fotovoltaických panelů pro zajištění snížení provozních nákladů ČSK a ČOV**

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. Informace o zkušebním provozu ČOV a kanalizace Čakov a o řešených reklamách na díle.

Starostka seznámila zastupitele s informacemi o zkušebním provozu kanalizace, a především ČOV Čakov. Zastupitelům byly předány informace o řešených reklamách a o důvodech prodloužení zkušebního provozu ČOV Čakov do 31.12.2022 právě s ohledem na řešené reklamace, především Segnerova kola biologického filtru. Do konce prosince 2022 bude k dispozici zpráva o vyhodnocení zkušebního provozu ČOV, zpracovaná odbornou osobou Ing. Márou, která bude podkladem pro kolaudaci díla. **Zastupitelé berou informace na vědomí.**

10. Organizace akce, program a nutné činnosti pro setkání seniorů dne 13.11.2022

Starostka seznámila zastupitele s programem setkání občanů 60+ ze správního období obce Čakov pod názvem Sousedské posezení 60+ . Pozvánky byly doručeny občanům ve věku 60 a více do schránek. **Zastupitelstvo bylo seznámeno s programem a rozdělilo si úkoly k zajištění akce.**

11. Diskuze a různé

- vybourání příčky MŠ Čakov
- záměr pořízení nového pracovního vozidla pro obec Čakov
- prodejna potravin v Čakově

Konec: 20:30 hod.

Zapisovatel: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Ing. Ladislav Prener

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Marcela Puchingerová