

Zápis č. 12/16 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 24.10.2016

Místo konání: OÚ Čakov

Přítomní zastupitelé: Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Milan Vlk, Daniel Peterka, Jan Dušák, Petr Jílek, Michal Ivana, Ing. Ladislav Prener

Omluven:

Hosté: p. Voves

Začátek: 19:00 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 7 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Dušák a ověřovateli zápisu budou zbývající přítomní členové zastupitelstva mimo předsedajícího a zapisovatele.
2. Předsedající seznámil přítomné s navrženým zveřejněným programem jednání:
 - Stanovisko zastupitelstva obce ke stížnosti pana Jaroslava Hojdánka ohledně znehodnocení pozemků novým územním plánem obce
 - Projekt na pořízení nového dopravního automobilu pro JSDHO s dotací MV, technické podmínky, usnesení o zajištění vlastního podílu financování
 - Žádost manželů Budinových o souhlas s umístěním stavby
 - Projekt fara – diskuze o přesném určení další etapy výstavby
 - Návrh na vyřazení některého nepotřebného a starého majetku obce
 - Kulturní akce do konce roku 2016 – termíny, program
 - Informace o vyúčtování elektrické energie od firmy E.ON ČAKOV, ČAKOVEC
 - Zpráva o hospodaření obce a plnění rozpočtu k 30.9.2016
 - Informace o přistavení kontejneru na velkoobjemový a nebezpečný odpad
 - Diskuse a různé

Změny a doplnění do programu:

- Výzva k podání žádostí o dotaci na Rozvoj infrastruktury komunitních center (v sociálně vyloučených lokalitách) č. 39 IROP v souvislosti s projektem rekonstrukce budovy bývalé fary, diskuze a schválení podání žádosti, nabídka k podání žádosti o dotaci do této výzvy Ing. M. Krejčíčkové – informace o nerealizaci - zařazeno do programu jako bod č.13
- Společný projekt DSO Blanský les v rámci POV 2017 na pořízení mobiliáře („krmelce“, lavičky, stoly, kolostavy, koše apod...) – zařazeno jako bod č.9
- Žádost paní M. Dušákové o případný odkup kovových regálů z bývalé knihovny v Čakovci – zařazeno jako bod č.10
- Návrh ceny vodného na rok 2017 od provozovatele vodovodu společnosti ČEVAK, a.s. – zařazeno jako bod č. 11

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Stanovisko zastupitelstva obce ke stížnosti pana Jaroslava Hojdánka ohledně znehodnocení pozemků novým územním plánem obce

Starostka informovala zastupitele o výsledku schůzky se zpracovatelem ÚP Ing. Arch. Štěpánem a s jeho stanoviskem a doporučením ohledně případné změny územního plánu. Další postup bude veden žadatelem panem Hojdánkem dle tohoto doporučení, kdy bude společně jednáno mezi vlastníky přestavbové plochy SV3 o nutnosti územní studie na tomto území. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí a bude činit další kroky až po podání případné žádosti o změnu Územního plánu obce s přesnými požadavky vlastníků.

4. Projekt na pořízení nového dopravního automobilu pro JSDHO s dotací MV, technické podmínky, usnesení o zajištění vlastního podílu financování

Starostka předložila zastupitelům podmínky k nutné registraci projektu předvybraných žadatelů o dotaci na pořízení DA pro JSDHO a seznámila je se vzorovými technickými parametry pořizovaného vozidla. O technických parametrech byla vedena v zastupitelstvu rozprava

Usnesení č. 81/12/2016

Zastupitelstvo rozhodlo o registraci akce dle podmínek dotačního programu MV na podporu JSDHO a schválilo zajištění dostatečného podílu vlastních zdrojů určených podmínkami dotačního programu do rozpočtu pro rok 2017. Technické podmínky budou do příštího zasedání zastupitelstva konkrétně dopracovány a schváleny na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Pro: 6 Proti: 1 /Ing. L. Prener/ Zdržel se: 0

5. Žádost manželů Budinových o souhlas s umístěním stavby vodoměrné šachty na obecním pozemku parc. č. 966/2 a s připojením budoucí stavby na vodovod obce

Starostka předložila zastupitelstvu žádost manželů Budinových o souhlas se stavbou vodoměrné šachty a vodovodní přípojky na pozemku obce parc. č. 966/2 a dále o souhlas obce s budoucím napojením této přípojky na vodovod v majetku obce.

Usnesení č. 82/12/2016

Zastupitelstvo žádost projednalo a souhlasí s umístěním a stavbou vodoměrné šachty a vodovodní přípojky na pozemku obce KN parc. č. 966/2 v k.ú. Čakovec dle předložené projektové dokumentace a dále souhlasí s připojením této přípojky na vodovod dle vyjádření a podmínek provozovatele vodovodu.

Pro : 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Projekt fara – diskuze o přesném určení další etapy výstavby

Starostka předložila zastupitelstvu k diskusi rozpočet projektu rekonstrukce fary rozdělený do etap, aby bylo zastupitelstvem přesně určeno rozmezí a očekávaná hodnota prací pro příští rok a roky další a bylo možné vypracovat zadání a zadávací dokumentace pro výběrové řízení na tento projekt.

Usnesení č. 83/12/2016

O celé záležitosti byla vedena rozprava a zastupitelstvo navrhuje provést výběr hlavního zhotovitele pro dokončení rekonstrukce fary s finálním dokončením do konce roku 2018.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Návrh na vyřazení některého nepotřebného a starého majetku obce

Starostka předložila zastupitelstvu návrh na provedení předběžné inventury movitého majetku obce na stav k 31.10.2016 a k předložení seznamu nepotřebného a zastaralého majetku k případnému vyřazení.

Usnesení č. 84/12/2016:

Zastupitelstvo odsouhlasilo provedení dílčí inventury a pověřilo jejím provedením a vypracováním seznamu majetku k vyřazení kontrolní výbor obce společně se starostkou obce a k předložení návrhu ke schválení na příštím zasedání zastupitelstva.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Kulturní akce do konce roku 2016 – termíny, program

Starostka předložila zastupitelstvu termíny a návrh programu u kulturních akcí, pořádaných obcí do konce roku 2016. Jedná se o následující akce:

5.11.2016 – Lampionový průvod s pohádkovým podtextem „O začarovaných strašidlech“

27.11.2016 – Rozsvícení vánočního stromu

3.12.2016 – Setkání „dříve narozených“

v termínu od 26. – 29.12.2016 bude upřesněn jednodenní výlet do Prahy za divadlem spojený s možností zvýhodněné návštěvy muzea voskových figurín nebo možnost zvýhodněné plavby lodí po Vltavě.

Dále byly rozděleny úkoly a činnosti při nutném zajištění těchto akcí.

Usnesení č. 85/12/2016:

Zastupitelstvo odsouhlasilo termíny a předběžný program výše uvedených kulturních akcí. Schválilo a doplnilo seznam pozvaných seniorů. Schválilo podmínky a příspěvek na dopravu na jednodenní výlet za divadlem - příspěvek 100Kč na dopravu místní, 200Kč cizí (nemají trvalé bydliště v Čakově, nejsou přími příbuzní někoho s trvalým bydlištěm v Čakově)

Pro: 7 Proti:0 Zdržel se:0

9. Společný projekt DSO Blanský les v rámci POV 2017 na pořízení mobiliáře („krmelce“, lavičky, stoly, kolostavy, koše apod...) – zařazeno jako bod č.9

Starostka seznámila zastupitele se společným projektem DSO Blanský les na žádost o dotaci svazku do POV 2017 Jihočeského kraje, který spočívá v pořízení mobiliáře jako jsou („krmelce“, lavičky, stoly, kolostavy, koše apod...). Jedná se o možnost připojení se k projektu s požadavkem mobiliáře v celkové ceně cca kolem 40tis. Kč s dotací 60% ceny. Zastupitelstvo vedlo o projektu a jeho možnostech rozpravu.

Usnesení č. 86/12/2016:

Zastupitelstvo rozhodlo o připojení se ke společnému projektu DSO Blanský les a o pořízení následujících mobiliářů: 1x odpadkový koš, 1x kolostav, 1x turistický přístřešek.

Pro: 7 Proti:0 Zdržel se:0

10. Žádost paní M. Dušákové o případný odkup kovových regálů z bývalé knihovny v Čakově – zařazeno jako bod č.10

Starostka předložila zastupitelstvu žádost o odkoupení 8ks kovových regálů z majetku obce z bývalé knihovny v Čakově paní Marie Dušákové. O předloženém návrhu byla vedena debata.

Usnesení č. 87/12/2016:

Zastupitelstvo odsouhlasilo prodat regály za cenu kovového šrotu.

Pro: 7 Proti:0 Zdržel se: 0

11. Návrh ceny vodného na rok 2017 od provozovatele vodovodu společnosti ČEVAK, a.s. – zařazeno jako bod č. 11

Starostka předložila zastupitelstvu skutečný vývoj nákladů 1. – 9. měsíce roku 2016 provozování vodovodu a návrh vývoje nákladů včetně kalkulace vodného pro rok 2017, dodané provozovatelem vodovodu firmou ČEVAK, a.s.. Na základě této kalkulace a vydané vyhlášky č. 3/2008 o úhradě vodného ve dvousložkové formě projednalo zastupitelstvo návrh kalkulace dvousložkové ceny vodného pro Obec Čakov na rok 2017. Pro rok 2017 byla zkalkulována cena o 1,70 Kč/m³ vyšší /z důvodu navýšení ceny vody dodávané Jihočeským vodárenským svazem/ tj. 35,67 Kč/m³ – pohyblivá složka, pevná složka (zůstává stejná) - 352,-Kč/vodoměrné místo o průtoku do 2,5 m³/H, 1431,-Kč/vodoměrné místo o průtoku do 6 m³/H. Ceny jsou uvedeny bez DPH, v kalkulaci je počítáno s platnou DPH ve výši 15%.

Usnesení č. 88/12/2016:

Zastupitelstvo návrh projednalo a odsouhlasilo kalkulaci ceny vodného pro rok 2017 dle předloženého návrhu, a to 35,67 Kč/m³ – pohyblivá složka, pevná složka - 352,-Kč/vodoměrné místo o průtoku do 2,5 m³/H, 1431,-Kč/vodoměrné místo o průtoku do 6 m³/H. Ceny jsou uvedeny bez DPH, v kalkulaci je počítáno s platnou DPH ve výši 15%.

Pro: 7 Proti:0 Zdržel se: 0

12. Informace o vyúčtování elektrické energie od firmy E.ON ČAKOV, ČAKOVEC

a) Starostka seznámila zastupitelstvo s vyúčtováním spotřeby elektrické energie za odběrná místa v osadě Čakov za období od 31.1.2015 do 10.2.2016. Spotřeba elektrické energie se za tato odběrná místa snížila o 2,374 MWh z 18,422MWh v minulém zúčtovacím období na 16,048 MWh v tomto zúčtovacím období. Obec

zaplatila za toto období za odběrná místa celkem 56.304,- Kč včetně DPH, zatímco v předchozím roce 64.257,- Kč, to je o 7.953,- Kč méně v tomto roce. Rozdíl mezi vybranými zálohami zaplacenými obcí a skutečností byl vyúčtován na přeplatek 5.856,-Kč, který bude obci vrácen na běžný účet. Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí.

- b) Starostka seznámila zastupitelstvo s vyúčtováním spotřeby elektrické energie za odběrná místa v osadách Čakovec a Holubovská Bašta za období od 19.7.2014 do 22.7.2015. Spotřeba elektrické energie se za tato odběrná místa se mírně zvýšila z 8,866MWh na 9,025 MWh tj. zvýšení o 0,159MWh. Obec Čakov za tato odběrná místa zaplatila přesto celkem 34.835,- Kč, (34.166,- v předchozím období) což je pouze o 669,-Kč více než v loňském období. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

13. Výzva k podání žádosti o dotaci na Rozvoj infrastruktury komunitních center (v sociálně vyloučených lokalitách) č. 39 IROP v souvislosti s projektem rekonstrukce budovy bývalé fary, diskuse a schválení podání žádosti, nabídka k podání žádosti o dotaci do této výzvy Ing. M. Krejčíčkové – informace o nerealizaci - zařazeno do programu jako bod č.13

Starostka seznámila zastupitele s tím, že projekt komunitního centra v Čakově nebyl v souladu s krajským plánem sociálních služeb a nebyl nakonec ani ze strany kraje podpořen - podpořeny byly pouze čtyři dlouhodobě společně s krajem konzultované projekty z celého Jihočeského kraje. Spolupráce tedy byla tedy nerealizována a žádost o dotaci nebude podána z důvodů minimální možnosti úspěchu při nesplnění všech bodových kritérií požadovaných dotační výzvou. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

14. Zpráva o hospodaření obce a plnění rozpočtu k 30.9.2016

Starostka seznámila zastupitelstvo s hospodařením obce k 30.9.2016. Obec k tomuto datu hospodařila s příjmy ve výši 3.601.767 Kč z toho 3.064.391 byly příjmy daňové, tato částka představuje již teď 94% plnění z původního plánovaného rozpočtu obce. Na druhé straně obec k tomuto datu vynaložila na svou činnost výdaje ve výši 2.599.896 ,-Kč, což je zatím pouze 46,77 % z původně plánovaného rozpočtu. Z tohoto vyplývá, že k tomuto datu hospodařila obec Čakov zatím s přebytkem 1.001.870,-Kč oproti původně plánovanému schodku. Důvodem je nerealizace některých plánovaných investičních akcí z důvodu nezískání původně plánované dotace, také zpomalení realizace záměru výstavby kanalizace a ČOV přerušením řízení o vydání stavebního povolení z legislativních důvodů. Některé projekty oprav v obci budou však ještě do konce roku realizovány. Dále starostka seznámila zastupitelstvo s rozpočtovými opatřeními, které byly provedeny v rámci pravomoci starostky v průběhu roku 2016, rozpočtová opatření jsou k nahlédnutí na OU. V rozpočtu, po starostkou, a zastupitelstvem schválených změnách rozpočtu, je zatím plánován upravený schodek rozpočtu ve výši 1.574.429,-Kč. K 30.9.2016 disponovala obec Čakov na bankovních účtech celkovou částkou ve výši 6.562.088,- Kč. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

15. Informace o přistavení kontejneru na velkoobjemový a nebezpečný odpad

Starostka informovala zastupitelstvo o přistavení kontejneru na velkoobjemový a nebezpečný odpad ve dnech od čtvrtek 27.10.2016 – neděle 30.10.2016 (včetně). Oznámení o přistavení kontejneru bylo zveřejněno obvyklou formou na úředních deskách a v rozhlase. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

16. Diskuze, různé - znak a vlajka obce

- kácení suché lípy u bývalého obchodu, kácení tuje na návsi
- informace o instalaci radaru
- informace o schválení přechodné místní úpravy provozu a umístění rozhledového zrcadla přechodně do 31.12.2018

Možný další termín příštího zastupitelstva 14.11.2016

Konec: 22:50 hod.

Zapisovatel: Dušák

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Daniel Peterka

Michal Ivana

Ing. Milan Vlk

Petr Jílek

Ing. Ladislav Prener