

Zápis č. 13/08 a usnesení zastupitelstva Obce Čakov ze dne 14. 7. 2008

Místo konání : OÚ Čakov

Přítomní zastupitelé: Ing. Ladislav Prener , Mgr. Radek Tušl, Ing. Milan Vlk, Ing. Petra Kuklová , František Burda, Puchingerová Marcela, Blažena Petráchová

Omluven:

Začátek: 18:00 hodin

Projednáno :

1. Starosta seznámil zastupitelstvo se sdělením čj. : 189/08 dětského lékaře MUDr. Karla Blažka, ordinace Dubné 34. Ve sdělení se uvádí, že ke dni 31.8. 2008 bude ukončen provoz ordinace dětského lékaře v Dubném z důvodů ekonomických a provozních. Registrovaní pacienti budou převedeni z ordinace v Dubném do ordinace v Českých Budějovicích, K. Chocholy 8, sídliště Máj. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí a ukládá starostovi provést její zveřejnění na vývěskách obce.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

2. Zastupitelstvo bylo seznámeno s nabídkou č. NAB-2008-00681 firmy K+V Interiér, Rudolfovská 1, České Budějovice na vybavení Místní lidové knihovny v Čakovci kancelářským a sedacím nábytkem v hodnotě 41.356,50 Kč. Vybavení je pořizováno za příspěvní dotace od Jihočeského kraje z POV titul 6, jejíž výše činí 28.000,-Kč. Zastupitelstvo s nabídkou a objednávkou souhlasí a pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo s výše uvedenou firmou K+V Interiér. Dále zastupitelstvo ukládá starostovi Ing. Prenerovi, místostarostce Ing. Kuklové, předsedovi kontrolního výboru Mgr. Tušlovi, předsedovi finančního výboru paní Petráchové a účetní paní Borovkové zajistit likvidaci a vyřazení z evidence majetku obce ten nábytek knihovny, který pro své poškození a napadení červotočem již není možné používat, a zároveň provést umístění nového nábytku a jeho zařazení do evidence majetku obce.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

3. V souvislosti s realizací opravy zdi hřbitova za vsí ukládá zastupitelstvo Františku Burdovi, aby provedl na vstupní bráně hřbitova (do 25.7. 2008) zveřejnění o výše uvedeném záměru s žádostí o pochopení při omezení údržby hrobových a urnových míst přiléhajících k obvodové zdi hřbitova. Omezení mohou vzniknout případným drobným znečištěním hrobových a urnových míst a okolí stavebním materiálem v období realizace oprav a zakrýváním hrobových a urnových míst fólií, kterým bude firma provádějící realizaci oprav hřbitovní zdi předcházet znečištění a poškození hrobových a urnových míst.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Starosta informoval zastupitelstvo o stavu naplnění nově vznikajících webových stránek obce původními a novými informacemi, včetně plánovaného doplnění a změny dat ve IV. čtvrtletí roku 2008 a v I. čtvrtletí roku 2009. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

Na návrh starosty odsouhlasilo zastupitelstvo odměnu Filipu Petráchovi ve výši 2.000,-Kč hrubého za naplnění nového webu obce informacemi ze stávajícího webu obce a nově dodanými informacemi. Zároveň zastupitelstvo ukládá starostovi uzavřít s panem F. Petráchem smlouvu o provedení práce na výše uvedené činnosti.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

5. Starosta informoval zastupitelstvo o černé skládce izolátorů od kabelového vedení, která opakovaně vznikla u nádob na separovaný odpad v Čakově u prodejny smíšeného zboží. Podle informace starosty se jedná o černou skládku, protože odpad nemá charakter drobného domovního odpadu z plastu, ale jedná se o velkoobjemový odpad z podnikání a v současné době neeviduje OÚ Čakov žádnou smlouvu na odstraňování odpadů z podnikatelské činnosti, která by byla uzavřena mezi Obcí Čakov a případným podnikatelem, který by mohl na základě této smlouvy po uhrazení smluvního poplatku využívat systém odpadového hospodářství Obce Čakov dle obecně závazné vyhlášky č. 4/2003, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na katastrálním území obce Čakov včetně katastrálních území integrovaných osad. Protože se nejedná o drobný domovní odpad z plastu, ale o velké balíky izolátorů od kabelového vedení neumístitelné do sběrných nádob vyvážených firmou Rumpold s.r.o., Vodňany, nebyla tato černá skládka izolátorů v prvním případě výskytu uvedenou firmou odstraněna a odstranění musela provést Obec Čakov na vlastní náklady. Starosta vyzval zastupitelstvo k podání návrhů na řešení vzniklého stavu, kdy je předpoklad, že ani v druhém případě výskytu černé skládky izolátorů u nádob na separovaný odpad v Čakově nebude tato firmou Rumpold s.r.o., Vodňany odstraněna a může docházet k dalšímu výskytu černého skládkování výše uvedeného odpadu. Zastupitelstvo se dohodlo, že v případě zjištění osoby zakládající výše uvedenou černou skládku, bude s touto zahájeno přestupkové správní řízení podáním OÚ Čakov u správního odboru Magistrátu České Budějovice.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

6. Zastupitelstvo projednalo společnou žádost čj. : 195/08 Ing. Václava Jambora, CSc., Janského 2419, Praha 5 a pana Václava Ferebauera, Čakovec 4. Požadován je prodej nemovitostí ve vlastnictví Obce Čakov, část pozemku KN 963/1 cca 150 m² v k.ú. Čakovec a celý pozemek KN 963/5 172 m² v k.ú. Čakovec do vlastnictví manželů Jamborových. Na prodávanou část pozemku KN 963/1 cca 150 m² v k.ú. Čakovec bude zřízeno kupujícími věcné břemeno chůze a jízdy pro manžele Ferebauerovy. Dále je požadován prodej nemovitosti ve vlastnictví Obce Čakov pozemek KN 917/2 33 m² v k.ú. Čakovec do vlastnictví manželů Ferebauerových. S výše uvedeným zastupitelstvo souhlasí a ukládá starostovi provést zveřejnění záměru prodeje nemovitostí – pozemků dle zákona.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

7. Zastupitelstvo projednalo žádost čj. : 196/08 firmy Truhlářství LITTES, Dobrovodská 2287, České Budějovice o stanovisko k záměru využívání zemědělského objektu bývalého kravína v Čakově jako truhlářské dílny po provedení potřebných vnitřních úprav. V žádosti se uvádí, že oprava vnějšího vzhledu by zahrnovala dokončení oprav stávajících střech, výměnu stávajících oken se zabezpečením mřížemi a opravu fasády včetně nabílení. V budoucnu by žadatelé – vlastníci firmy požadovali změnou územního plánu možnost stavby rodinných domků na pozemcích v okolí bývalého kravína a skladu krmiv pro vlastní potřeby k možnosti trvalého bydlení v obci. Zastupitelstvo projevilo s uvedeným záměrem souhlas s upozorněním pro žadatele, že uvedený záměr v uvedené lokalitě může podléhat změně ÚPSÚ obce Čakov.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 1 – Mgr. Tušl

8. Zastupitelstvo projednalo Návrh zadání změny č.2 územního plánu sídelního útvaru Čakov a dokument čj. : 197/08 o průběhu pořízení, projednání a vyřízení podnětů k zadání změny č.2 územního plánu sídelního útvaru Čakov a rozhodlo následovně :

I. Bere na vědomí zprávu o projednání návrhu zadání změny č.2 územního plánu sídelního útvaru Čakov

II. Souhlasí se způsobem zohlednění požadavků, připomínek a podnětů vzešlých z projednání návrhu zadání změny č.2 ÚPO

III. Schvaluje v souladu s § 47 odst.5 zákona 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) zadání změny č.2 územního plánu sídelního útvaru Čakov

IV. Ukládá, pořizovateli Ing. Haně Roudnické, pořídit návrh změny č.2 územně plánovací dokumentace v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, dále v souladu s jeho prováděcími vyhláškami.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

Konec: 19:30 hodin

Zapisovatel : Ing. Petra Kuklová

Zasedání řídil : Ing. Ladislav Prener

Ověřovatelé: Mgr. Radek Tušl

Ing. Milan Vlk

Marcela Puchingerová

Burda František

Blažena Petráchová