

Zápis č. 14/19 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 25.11.2019

Místo konání: OÚ Čakov, Čakov č.p20

Přítomní zastupitelé: Ing. Milan Vlk, Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Michaela Běbrová, Bc. Jan Dušák, Ing. Ladislav Prener, Jana Jabůrková – příchod 20:35

Omluven: Ing Libor Kukla

Hosté: pan Voves, pan Doboš, pan Mikeš, pan Scharrerwoger, pan Sládek

Začátek: 18:30 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Ing. Lenka Šišpelová a ověřovateli zápisu bude Ing. Ladislav Prener, Ing. Milan Vlk .
2. Starostka informovala zastupitele o plnění usnesení z minulého zastupitelstva. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**
3. **Předsedající informovala přítomné o navrženém zveřejněném programu jednání zastupitelstva:**
 - Záměr pachtu vodních ploch v majetku obce – rozhodnutí o novém nájemci
 - Zpráva o plnění rozpočtu k 31.10.2019, informace o rozpočtových opatřeních
 - Návrh rozpočtového provizoria na rok 2020
 - Projekt opravy budovy MŠ Čakov – etapa opravy fasády a provedení odvlhčení, diskuze o dalších opravách interiéru MŠ Čakov a dotačních možnostech
 - Projekt obnovy venkova Jihočeského kraje – dotace pro rok 2020
 - Výspravy komunikací v obci Čakov a Čakovec, cenová nabídka od firmy RENO Šumava
 - Informace o zrušení služby využívání sítě veřejných telefonních automatů (dále VTA) firmou O2 – zrušení telefonní budky a veřejného automatu k 31.12.2019.
 - Informace o stavu realizovaných projektů obce a vyúčtování získaných dotací.
 - Diskuze a různé

Doplnění do programu:

- Kulturní akce „Do vánoční Prahy za muzikálem“ – jako bod č.12

Zastupitelé se dohodli o změně pořadí jednotlivých bodů tak, že budou jako první předřazeny body záměr pachtu vodních ploch, návrh rozpočtového provizoria na rok 2020, a projekt opravy MŠ Čakov, výspravy komunikací v obci Čakov, ostatní body budou projednány ve zveřejněném pořadí

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. **Záměr pachtu vodních ploch v majetku obce – rozhodnutí o novém nájemci**

Starostka seznámila zastupitelstvo s podanými žádostmi o pacht vodních ploch. Dále prezentovali jednotliví uchazeči svůj záměr s pachtovanými pozemky. Obec obdržela dvě žádosti o pacht. Zastupitelé vedli o podaných žádostech diskuzi.

Usnesení č. 91/14/2019

Zastupitelstvo rozhodlo propachtovat vodní plochy dle zveřejněného záměru ze dne 25.10.2019 manželům Dobošovým, bytem Čakov 39. Dále rozhodlo o následujících podmínkách pachtu, stanovilo pacht na dobu neurčitou s šesti měsíční výpovědí lhůtou, pokud by nastala příhodná situace pro získání dotačních prostředků bude v nájemní smlouvě zakotvena výpovědní doba dle potřeb obce, případně okamžitá výpověď. Zastupitelstvo schválilo pachtovné ve výši 3000,- Kč za uvedené vodní plochy, dále si zastupitelstvo vyžádalo zakotvení do smlouvy povinnost pachtýře na začátku roku kalendářního roku projednat provedenou údržbu za uplynulý kalendářní rok a předat návrh údržbových prací propachtovateli k projednání na zasedání zastupitelstva obce.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (L.Šišpelová)

5. **Návrh rozpočtového provizoria na rok 2020**

Starostka předložila zastupitelstvu návrh na hospodaření obce v prvním čtvrtletí roku 2019 dle rozpočtového provizoria následovně:

- výdaje leden 2020 – 800.000,- Kč,
- výdaje únor 2020 – 800.000,- Kč ,

- výdaje březen 2020 - 800.000,- Kč.
Výdaje prvního čtvrtletí roku 2020 činí celkem 2.400.000,- Kč.

Usnesení č. 92/14/2019

Zastupitelstvo předložený návrh projednalo, souhlasí s ním a ukládá starostce zveřejnit návrh rozpočtového provizoria dle zákona.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

6. Projekt opravy budovy MŠ Čakov – etapa opravy fasády a provedení odvlhčení, diskuze o dalších opravách interiéru MŠ Čakov a dotačních možnostech

Zastupitelstvo projednalo možnosti oprav budovy MŠ Čakov, proveditelných v roce 2020. Další etapa opravy MŠ Čakov by spočívala v dodatečné izolaci budovy proti zemní vlhkosti a v opravě fasády. Byly předloženy dvě předběžné cenové kalkulace na dvě různá řešení dodatečné izolace budovy proti vlhkosti. Dále bylo zastupitelstvo seznámeno s možnostmi financování celé akce. Zastupitelé vedli o předložených návrzích a o způsobu oprav rozpravu.

Usnesení č. 93/14/2019

Zastupitelstvo souhlasí s provedením další etapy rekonstrukce MŠ Čakov, která bude spočívat v provedení dodatečné izolace proti vlhkosti formou chemické injektáže, dále bude provedena oprava fasády, především soklu a nesoudržných částí omítky, vzhled a konečná úprava fasády bude diskutována na dalším zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo pověřuje starostku prověřením konkrétních podmínek dalších dotačních možností na opravu školky. Pokud by nebyly příhodné, zastupitelstvo schvaluje podání žádosti na opravu školky z POV Jihočeského kraje pro rok 2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Výspravy komunikací v obci Čakov a Čakovec, cenová nabídka od firmy RENO Šumava

Starostka informovala zastupitele o nutných opravách komunikací, které by mohly být provedeny ještě do konce roku, případně na jaře roku 2020. Zároveň seznámila zastupitele s cenovou nabídkou firmy RENO Šumava, a.s. ohledně výprav jednotlivých úseků. Jedná se především o výspravy místních komunikací při napojení na silnici třetí třídy v Čakovci, dále o výspravu části místní komunikace před čp.9 a čp.15 v Čakově, dále propadlý kanál na křižovatce silnic třetí třídy na Jankov a Čakovec a místní obecní komunikace v Čakově, vjezd k OÚ v Čakově a další. Zastupitelé vedli o jednotlivých navržených opravách rozpravu.

Usnesení č. 94/14/2019

Zastupitelstvo schvaluje provedení následujících oprav komunikací: 1) Čakovec - rozjezdy u autobusové zastávky a oprava propadlého kanálu na křižovatce v Čakově dle předložené nabídky, 2) oprava vrchní vrstvy místní komunikace před čp.9 a čp.15 ve výši do 20 tis. Kč. Zastupitelstvo schvaluje realizaci firmou Reno Šumava, a.s. v celkové výši do 100tis. včetně DPH. Opravy budou provedeny, pokud to počasí dovolí ještě v letošním roce, zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření, související s těmito opravami.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Odchod J. Dušák – 20:25

8. Zpráva o plnění rozpočtu k 31.10.2019, informace o rozpočtových opatřeních

Starostka seznámila zastupitelstvo s plněním rozpočtu k 31.10.2019. Finanční výkaz o plnění rozpočtu obce k 31.10.2019 obsahoval příjmy ve výši 5.174.642 Kč, což je dva měsíce před koncem roku 2019 plnění na 98% ze schváleného rozpočtu, výdaje se pohybovaly k 30.10.2019 ve výši 3.839.683 Kč, což je dva měsíce před koncem roku 2019 plnění na 74% ze schváleného rozpočtu obce. Rozdíl mezi příjmy a výdaji činil k 31.10.2019 přebytek ve výši 1.280.969 Kč. Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č.5, č.6, č.7, č.8. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**

Příchod Jana Jabůrková – 20:45

9. Projekt obnovy venkova Jihočeského kraje – dotace pro rok 2020

Starostka seznámila zastupitele s pravidly a podmínkami poskytnutí dotace z programu obnovy venkova Jihočeského kraje, dle výzvy zveřejněné 1.11.2019. Výzva bude vyhlášena od 2.12.2019 do 31.12.2019. Starostka předložila návrhy na projekty, které by mohly být realizovány z tohoto dotačního titulu. Zastupitelstvo vedlo o návrzích rozpravu.

Usnesení č. 95/14/2019

Zastupitelstvo odsouhlasilo podání žádosti POV z Jihočeského kraje na projekty s následující prioritou:

- 1) Oprava fasády MŠ Čakov včetně odvlhčení a s tím souvisejících opatření
- 2) Stání na tříděný a komunální odpad v Čakovci
- 3) Výstavba chodníku včetně řešení odvodu povrchových vod v Čakovci

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

10. Informace o stavu realizovaných projektů obce a vyúčtování získaných dotací.

Starostka seznámila zastupitele se stavem obcí realizovaných projektů a s vyúčtováním získaných dotací.

Stav realizovaných projektů je následující:

- a) Stěhování OÚ do nové budovy čp.20 – dokončeno
- b) Oprava střechy hasičské zbrojnice v Čakově – dokončeno, chybí fakturace zednických prací
- c) Oprava ploché střechy obecní budovy garáže v Čakovci – dokončeno
- d) Přístřešek na popelnice v Čakovci – zastupitelstvo zatím nerozhodlo o konkrétní podobě a realizaci
- e) Kulturní akce Pouť a Čakovské prkno za pomoci dotací Jihočeského kraje – dokončeno, vyúčtování Čakovského prkna zatím nebylo potvrzeno Jihočeským krajem
- f) Obnova hrazení sportovního hřiště ve Vrších v Čakově – dokončeno, vyúčtováno i Jihočeským krajem (celkové náklady 117.470,72 Kč, dotace v plné výši 86.000,-Kč)
- g) Oprava věžních hodin v kostele sv. Linharta v Čakově - probíhá, termín ukončení nejpozději 20.12.2019, poté vyúčtování do 15.2.2019 na MK přes ORP (Magistrát města ČB), dotace ve výši 140.000,-Kč, celkové smluvní náklady 180.000,-Kč
- h) Zřízení nového pracovního místa účetní a administrativní pracovnice obce – probíhá, převedeno účetnictví včetně pokladny kompletně na novou paní účetní v září 2019, do konce roku dojde k převedení i ostatních plánovaných administrativních činností
- i) Nové webové stránky obce – probíhá

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

11. Informace o zrušení služby využívání sítě veřejných telefonních automatů (dále VTA) firmou O2 – zrušení telefonní budky a veřejného automatu k 31.12.2019.

Starostka informovala zastupitele o opatření společnosti O2, která bude z důvodu výrazného poklesu zájmu obyvatel rušit veřejnou telefonní službu v podobě veřejného telefonního automatu a hovorny. Služba veřejného telefonního automatu bude ukončena k 1.1.2020 a v průběhu roku 2020 dojde k postupné demontáži automatu a poté i hovorny. Společnost O2 Czech Republic nabízí případný odkup telefonní budky (bez přístroje) nebo ponechání betonového základu hovorny.

Usnesení č. 96/14/2019

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí a rozhodlo o možnosti, že pro potřeby obce zde bude ponechán pouze betonový základ hovorny k případnému dalšímu využití, pověřilo starostku jednáním s O2 Czech Republic v této záležitosti.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

12. Kulturní akce „Do vánoční Prahy za muzikálem“ – jako bod č.12

Starostka seznámila zastupitelstvo s rezervací vstupenek na akci „Do vánoční Prahy za muzikálem“. Akce se koná 28.12.2019, rezervovány byly vstupenky na muzikál Kvítek mandragory. Cena vstupenek je po dotaci obce 350Kč na osobu, dále byl vznesen návrh na připočtení nákladů na dopravu ve výši 150Kč na osobu místní, 200Kč cizí. Původní ceny samostatné vstupenky na muzikál je 699,-Kč

Usnesení č. 97/14/2019

Zastupitelstvo schvaluje program, termín i návrh ceny vstupenek pro účastníky včetně dopravy na tuto kulturní akci.

13. Diskuze a různé.

Předběžný termín příštího zasedání zastupitelstva byl starostkou navržen na 9.12.2019 od 18:30 hod.

Konec: 21:45 hod.

Zapisovatel: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Ing. Ladislav Prener

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Ing. Milan Vlček