

Zápis č. 15/12 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 25.7.2012

Místo konání: OÚ Čakov

Prítomní zastupitelé: Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Milan Vlk, Ing. Filip Petrách, Jiří Postl,
Jana Jabůrková, Bc. Jan Dušák.

Omluven:

Začátek: 20:00 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala , že je přítomno šest zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Bc. Jan Dušák a ověřovateli zápisu budou zbývající přítomní členové zastupitelstva mimo předsedajícího a zapisovatele

2. Předsedající seznámil přítomné s programem jednání:

- Schválení nájemní smlouvy na pronájem rybníků
- Výběrové řízení na projektovou dokumentaci na dostavbu kanalizace a výstavbu čistírny odpadních vod v Čakově a Čakovci
- Projednání a nákup pozemků na výstavbu ČOV v Čakovci
- Návrh studie na využití areálu fary a projednání oprav střech fary
- Organizace oslav 750let 2012
- Informace o havarijním kácení roztržené lípy
- Informace o provedení opatření proti velké vodě v Čakovci
- Projednání návrhu na uzavření obecního úřadu z důvodu dovolené a o termínech prázdninových zasedání zastupitelstva obce
- Diskuze - různé

3. Po bezpřípomínkovém zveřejnění záměru pronájmu obecních rybníků a po uskutečněném výběrovém řízení viz. usnesení č.7 ze dne 30.4.2012 zápis č.9/2012 , zastupitelstvo schvaluje pronájem výše uvedeného obecního majetku dle uzavřené nájemní smlouvy s manželi Dobošovými.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Dne 23.7.2012 v 15:00hod proběhla uzávěrka na podání cenových nabídek druhého kola výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace na dostavbu kanalizace a výstavbu ČOV v osadách Čakov a Čakovec. Do tohoto termínu Obec Čakov obdržela 7 nabídek od následujících firem:

- A) Hydroprojekt a.s.
- B) Envipur, s.r.o.
- C) Thermotechnik s.r.o.
- D) Haláček Antonín
- E) Aquaserv s.r.o.
- F) Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.
- G) Multiaqua, s.r.o.

Zastupitelstvo v roli hodnotící komise postupně podle pořadí doručených nabídek všechny nabídky otevřelo a zkontrolovalo soulad se zadávacími podmínkami. Nabídky budou dohodnoveny na příštím zasedání zastupitelstva.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo projednalo a schválilo nákup části pozemku parc. číslo 828/16 v k.ú.Čakovec o velikosti 2344m² za účelem plánované budoucí výstavby ČOV a jejich přivaděčů za cenu 20,- Kč/m². Zastupitelstvo schvaluje návrh kupní smlouvy. Součástí kupní smlouvy bude ustanovení o předkupním právu paní Jamborové v případě, že by obec pozemek znovu prodávala třetí osobě. Zastupitelstvo pověřilo starostku obce podepsáním kupní smlouvy a nákupu pozemku.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Starostka seznámila zastupitele s prvním návrhem zpracovávané studie na využití areálu fary č.p. 20. Studie včetně zpracování zaměření a dokumentace stávajícího stavu objektu je zpracovávána Ing. arch. Fitem. Návrh byl představen zastupitelstvu k diskuzi a následnému vyjádření k tomuto návrhu. Zastupitelstvo návrh projednalo a usneslo se, že bude ještě upravena dispozice místností hospodářských objektů.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Dále bylo zastupitelstvo seznámeno se stavem zpracování projektu na opravu vstupní brány fary a byly zastupitelstvu předloženy dva grafické návrhy projednané a schválené pracovníkem NPÚ k provedení výběru ze strany zastupitelstva, aby mohl být dokončen zpracováváný projekt. Zastupitelstvo schválilo variantu č. 1. Dokumentace je k dispozici na OÚ v Čakově.

Pro: 4 Proti: 2 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo bylo seznámeno s nabídkou na nutné opravy střech hospodářských objektů areálu fary č.p.20, za účelem zajištění a konzervace těchto objektů před nadcházející zimou. Nabídka byla zpracována firmou Ladislav Hála – Tesařství. Zastupitelstvo rozhodlo o realizaci těchto oprav dle výše uvedené nabídky.

Pro: 4 Proti: 1 (J. Dušák) Zdržel se: 1 (F. Petrách)

7. Zastupitelstvo schválilo uspořádání série kulturních akcí k významnému letošnému výročí obce – 750 let od první písemné zmínky pod názvem „Čakovské babí léto“:
- 25.8.2012 – Čakovské letní kino
 - 1.9.2012 – Koncert vážné hudby čakovských rodáků a jejich hostů k výročí 750let obce
 - 8.9.2012 – Přednáška o historii Obce Čakov a jejich osad
 - 15.9.2012 – Oslavy 750let od první písemné zmínky o osadách Obce Čakov aneb Čakovské koláčobraní

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo schvaluje uzavření Obecního úřadu od 30.7. – 13.8.2012 včetně zrušení úředních hodin a vyřizování veřejných záležitostí a schvaluje konání příštího zasedání zastupitelstva na 20.8.2012 od 20:00hod

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. Starostka obce informovala zastupitelstvo o nutném havarijním kácení roztržené lípy na návsi v Čakově vedle kašny. Stav pokáceného stromu byl konzultován s dendrologem Ing. Kuncem - strom byl doporučen kvůli narušené statice ke skácení, aby nedošlo k případnému ohrožení na životech a majetku třetích osob. Stav stromu byl zdokumentován fotografiemi. Lípa byla pokácena za pomoci horolezecké techniky firmou Tomáš Bílek. Dokumentace je k případnému nahlédnutí na OÚ v Čakově. Zastupitelstvo rozhodlo o provedení výsadby nové již částečně vzrostlé lípy na místě poraženého stromu a pověřilo starostku realizací akce.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

10. Zastupitelstvo bylo dále informováno o provedeném opatření proti přívalové vodě v Čakovci. Ve spolupráci se ZD Skalka bylo provedeno překopání a zatrubnění obecní cesty před chatou p. Bártla, aby došlo k posílení možnosti odtoku vody ve strouze kolem pole osetého kukuřicí, které je ve správě ZD Skalka. Vedení ZD Skalka bylo upozorněno, že není možné na toto svažité pole znovu v dalších letech kukuřici vysadit. ZD Skalka přislíbilo respektování tohoto opatření. Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí.

Konec: 24:00 hod.

Zapisovatel: Bc. Jan Dušák

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Jana Jabůrková

Ing. Milan Vlk

Ing. Filip Petrách

Jiří Postl