

Zápis č. 3/19 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 4.3. 2019

Místo konání: OÚ Čakov

Přítomní zastupitelé: Ing. Milan Vlk, Ing. Lenka Šišpelová, Jana Jabůrková, Ing. Ladislav Prener, Ing. Libor Kukla, Ing. Michaela Běbrová,

Omluven: Bc. Jan Dušák

Hosté: p. Voves.

Začátek: 18:30 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 6 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Ing. Milan Vlk a ověřovateli zápisu bude a Ing. Michaela Běbrová, Jana Jabůrková.
2. Starostka seznámila zastupitele s plněním usnesení minulého zasedání zastupitelstva obce, zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí.
3. Předsedající informovala přítomné o navrženém zveřejněném programu jednání:
 - Návrh rozpočtu na rok 2019
 - Schválení návrhu zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „ČOV a kanalizace Čakov“
 - Ustanovení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti v souvislosti se zadávacím řízením na podlimitní veřejnou zakázku „ČOV a kanalizace Čakov“, zadávanou v otevřeném řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
 - Návrh plánu financování obnovy vodovodů na období 2019 – 2028 od společnosti ČEVAK, a.s.
 - Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na stavbu „p. Tříška, par. 1533/3 – přípojka NN“ od firmy GEFOS inženýring, s.r.o. pro firmu E.ON
 - Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na akci „Čakovec par. 908/4 – kabel NN od firmy GEFOS inženýring, s.r.o. pro firmu E.ON
 - Žádost Z.O. ČSV Čakov o příspěvek na činnost na rok 2019
 - Žádost Střediska rané péče SPRB, pobočka České Budějovice o poskytnutí příspěvku na činnost pro rok 2019

Doplnění programu:

- Informace kontrolního výboru ve věci místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Návrh rozpočtu na rok 2019

Starostka předložila zastupitelstvu návrh rozpočtu na rok 2019:

Navrhované příjmy činily 5.261.240,- Kč

Navrhované výdaje činily 5.347.510,- Kč

Rozpočet byl navrhován jako schodkový ve výši 85.870,69 Kč. Navrhovaný schodek byl kryt z přebytků minulých období. V rozpočtu jsou započteny investiční akce na opravu fasády a některé jiné vnitřní opravy obecní budovy MŠ Čakov, úpravy návesních prostor v Čakově a Čakovci, výstavbu nového místa pro odpadové nádoby v Čakově a přípravu dalších investičních projektů (projektová dokumentace na výstavbu chodníků v Čakově a Čakovci, výběrové řízení na

projekt ČOV a kanalizace Čakov) a další. Zastupitelstvo vedlo o návrhu rozpravu a rozhodlo o provedení některých drobných úprav, vedoucích k vyrovnání rozpočtu.

Usnesení č. 17/03/2019

Zastupitelstvo schvaluje upravený návrh rozpočtu na rok 2019 s konečnými příjmy ve výši 5.287.640,- Kč a konečnými výdaji ve výši 5.279.218,- Kč, schvaluje jej jako přebytkový ve výši 8.422,- Kč a pověřuje starostku zveřejněním tohoto návrhu dle platné legislativy.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

5. Schválení návrhu zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „ČOV a kanalizace Čakov“.

Starostka předložila zastupitelstvu nový návrh zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „ČOV a kanalizace Čakov“ zpracovaný odbornou firmou Česká vodohospodářská, s.r.o. s relevantních požadavků zastupitelstva obce. Nový návrh obsahuje požadavek zastupitelstva na změnu očekávané hodnoty v dohodnuté výši, ale z legislativních důvodů nemůže obsahovat požadavek zastupitelstva o zrušení výběrového řízení bez udání důvodu, dále vzhledem ke konstrukci očekávané hodnoty akce nemůže být splněn požadavek zastupitelstva na odstranění červeného textu v bodu 4. Zastupitelé vedli o zadávací dokumentaci a s ní související smlouvě o dílo rozpravu.

Usnesení č. 18/03/2019

Po proběhlé diskuzi zastupitelstvo schvaluje nový návrh zadávací dokumentace a s ní související smlouvy o dílo (která je její součástí, předložený dne 4.3.2019.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

6. Ustanovení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti v souvislosti se zadávacím řízením na podlimitní veřejnou zakázku “ČOV a kanalizace Čakov”, zadávanou v otevřeném řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Starostka předložila zastupitelstvu návrh složení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti v souvislosti se zadávacím řízením na podlimitní veřejnou zakázku “ČOV a kanalizace Čakov”, zadávanou v otevřeném řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Usnesení č. 19/03/2019

Zastupitelstvo obce Čakov schvaluje složení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti v souvislosti se zadávacím řízením na podlimitní veřejnou zakázku “ČOV a kanalizace Čakov”, zadávanou v otevřeném řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění ve složení Ing. Lenka Šišpelová-starostka, Ing. Milan Vlk-místostarosta, Ing. Libor Kukla-zastupitel, Ing. Kamil Rucký-jednatel společnosti Česká vodohospodářská s.r.o., která je smluvním zástupcem zadavatele. Jako náhradník byl pro případ nutnosti stanoven zastupitel Ing. Ladislav Prener.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

7. Návrh plánu financování obnovy vodovodů na období 2019 – 2028 od společnosti ČEVAK, a.s.

Starostka předložila zastupitelům dopis Ministerstva zemědělství o plnění zákonných povinností pro tvorbu prostředků na obnovu vodovodu a kanalizace v majetku obce a o legislativních změnách s tím spojených a další informace týkající se navrhovaného plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2019 – 2028 navržený společností ČEVAK. Zastupitelstvo vedlo rozpravu o předložených variantách tohoto plánu.

Usnesení č. 20/03/2019

Zastupitelstvo pro proběhlé diskuzi na toto téma odsouhlasilo zpracování plánu financování obnovy vodovodů na období 2019 – 2028 v předložené variantě C, pověřuje starostku předáním informací na společnost ČEVAK a rozhodne o schválení konečné

verze nově zpracovaného plánu financování obnovy dle rozhodnutí zastupitelstva na příštím zasedání.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

8. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na stavbu „p. Tříška, par. 1533/3 – přípojka NN“ od firmy GEFOS inženýring, s.r.o. pro firmu E.ON

Starostka seznámila zastupitelstvo s návrhem smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na stavbu „p. Tříška, par. 1533/3 – přípojka NN“ od firmy GEFOS inženýring, s.r.o. pro firmu E.ON, týkající se pozemku KN p.č.2573/3 v k.ú. Čakov u Českých Budějovic, jehož je obec vlastníkem. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za sjednanou cenu 6.000,-Kč dle již schváleného usnesení č.12/03/2018 ze dne 26.3.2018.

Usnesení č. 21/03/2019

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na stavbu „p. Tříška, par. 1533/3 – přípojka NN“ od firmy GEFOS inženýring, s.r.o. pro firmu E.ON, týkající se obecního pozemku KN p.č.2573/3 v k.ú. Čakov u Českých Budějovic. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za sjednanou cenu 6.000,-Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

9. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na akci „Čakovec par. 908/4 – kabel NN od firmy GEFOS inženýring, s.r.o. pro firmu E.ON

Starostka seznámila zastupitelstvo s návrhem smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na akci „Čakovec par. 908/4 – kabel NN od firmy GEFOS inženýring, s.r.o. pro firmu E.ON, týkající se obecního pozemku KN p.č. 969/1 v k.ú. Čakovec. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za sjednanou cenu 20.000,-Kč dle již schváleného usnesení č.100/14/2016 ze dne 8.12.2016.

Usnesení č. 22/03/2019

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na stavbu „Čakovec par. 908/4 – kabel NN“ od firmy GEFOS inženýring, s.r.o. pro firmu E.ON, týkající se obecního pozemku KN p.č.969/1 v k.ú. Čakovec v k.ú. Čakov u Českých Budějovic. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za sjednanou cenu 20.000,-Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

10. Žádost Z.O. ČSV Čakov o příspěvek na činnost na rok 2019

Starostka seznámila zastupitele s žádostí ZO ČSV Čakov z. s. o finanční podporu činnosti ZO ČSV, konkrétně včelařů ze správního obvodu obce Čakov sdružených v této organizaci, na činnost v roce 2019.

Usnesení č. 23/03/2019

Zastupitelstvo žádost projednalo a odsouhlasilo poskytnutí finančního daru ZO ČSV Čakov z. s. na činnost v rámci schváleného rozpočtu ve výši 5.000,-Kč.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

11. Žádost Střediska rané péče SPRB, pobočka České Budějovice o poskytnutí příspěvku na činnost pro rok 2019.

Starostka předala zastupitelstvu požadované doplňující informace ohledně činnosti a konkrétní pomoci občanům obce Čakov společnosti Středisko rané péče SPRB, pobočka České Budějovice.

Usnesení č. 24/03/2019

Zastupitelstvo obce Čakov schválilo poskytnutí jednorázového finančního daru na podporu činnosti společnosti Středisko rané péče SPRB, pobočka České Budějovice ve výši 5000,-Kč pro rok 2019 v rámci schváleného rozpočtu obce.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

12. Informace kontrolního výboru ve věci místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

Kontrolní výbor předal zastupitelstvu informace o zavedení, podmínkách a výpočtu výše uvedeného poplatku a legislativě, která jej upravuje. Dále informoval zastupitelstvo, že tato poplatková povinnost nevzniká ze zákona, ale je v samostatní působnosti obce, tedy rozhodnutím obecního zastupitelstva. Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

13. Diskuze a různé

Předběžný termín příštího zasedání zastupitelstva byl starostkou navržen na 25.3.2019 od 18:30 hod.

Konec: 23:15 hod.

Zapisovatel: Ing. Milan Vlk

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Jana Jabůrková

Ing. Michaela Bébrová