

Zápis č. 4/25 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 28. 4. 2025

Místo konání: OÚ Čakov, Čakov č.p. 20

Přítomní zastupitelé: Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Milan Vlk, Bc. Jan Dušák, Mgr. Radka Svačinová, Marcela Puchingerová

Omluven: Ing. Michaela Bébrová, Ing. Ladislav Prener

Hosté: p. Voves

Začátek: 19:00 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Ing. Lenka Šišpelová a ověřovateli zápisu budou Ing. Milan Vlk a Marcela Puchingerová.

2. Starostka informovala zastupitele o plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**

3. Předsedající informovala přítomné o navrženém zveřejněném programu jednání zastupitelstva:

1. Žádost pana Petra Kučery o souhlasné stanovisko ke stavbě na pozemku obce.
2. Žádost Ing. Filipa Dudy o souhlas se stavbou kanalizační přípojky pro RD D. Lorencová.
3. Projekt rekonstrukce MŠ Čakov – schválení žádosti o dotaci v rámci 57. výzvy MŽP (opatření 1.1).
4. Varianty rozdělení parcel pro rekreaci na obecních pozemcích.
5. Informace o příslibu dotace MŽP na výstavbu FVE na MŠ Čakov.
6. Žádost obce Dubné o úhradu neinvestičních nákladů školských zařízení a úroků z úvěru přístavby ZŠ a MŠ Dubné.
7. Žádost Římskokatolické farnosti Dubné o finanční dar na opravu první etapy hřbitovní zdi.
8. Plán kulturních akcí do září 2025.
9. Podpora akcí ke stavění máje ve správním území obce.
10. Diskuze a různé.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Žádost pana Petra Kučery o souhlasné stanovisko ke stavbě na pozemku obce.

Starostka předložila zastupitelstvu žádost pana Petra Kučery o souhlasné stanovisko se stavbou na pozemku obce v chatařské oblasti Voletíny - konkrétně k pokládce kabelového zemního vedení 380 V ze stávající kabelové skříně EG.D s.r.o. přes pozemek obce parc. č. 959/12 v k.ú. Čakovec, tentokrát včetně požadovaného vyjádření nájemce pozemku. Toto vyjádření je souhlasné. Zastupitelstvo vedlo o žádosti rozpravu.

Usnesení č. 018/04/2025

Zastupitelstvo schvaluje po doplněných skutečnostech záměr stavby na obecním pozemku, který řeší pokládku kabelového zemního vedení 380 V ze stávající kabelové skříně EG.D s.r.o. přes pozemek obce parc. č. 959/12 v k.ú. Čakovec na pozemek a do domu žadatele pana Kučery a pověřuje starostku podpisem na situaci stavby nebo vydáním souhlasného stanoviska k tomuto záměru za podmínky, že bude uzavřena smlouva o zřízení břemene služebnosti (nebo smlouva o smlouvě budoucí) k tomuto pozemku v jednorázové výši 2.000,-Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Žádost Ing. Filipa Dudy o souhlas se stavbou kanalizační přípojky pro RD D. Lorencová.

Starostka seznámila zastupitelstvo s žádostí Ing. Filipa Dudy se záměrem stavby a napojení kanalizační přípojky pro budoucí RD slečny D. Lorencové. Zastupitelstvu byla předložena projektová dokumentace stavby a zastupitelé byli seznámeni s trasou vedení této přípojky po obecním pozemku parc. č. 2573/3.

Usnesení č. 019/04/2025

Zastupitelstvo schvaluje záměr stavby kanalizační přípojky na obecním pozemku parc. č. 2573/3 v k.ú. Čakov u Českých Budějovic a pověřuje starostku vydáním souhlasného stanoviska k tomuto záměru.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Projekt rekonstrukce MŠ Čakov – schválení žádosti o dotaci v rámci 57. výzvy MŽP (opatření 1.1).

Starostka informovala zastupitele o možnosti dalšího financování projektu Stavební úpravy MŠ Čakov, který by v případě obdržení dotací mohl být realizován v roce 2026. Upozornila na možnost podání žádosti do výzvy MŽP č. 57, opatření 1.1 pro zlepšení kvality vnitřního prostředí v termínu do 30.6.2025. Zastupitelstvo jednomyslně schválilo podání žádosti a případné další náklady na dotační a energetické poradenství související s touto žádostí.

Usnesení č. 020/04/2025

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na rekonstrukci MŠ Čakov v rámci MŽP 57/1.1 a pověřuje starostku podniknutím dalších kroků k podání žádosti do tohoto dotačního titulu, pokud zamýšlený projekt vyhoví podmínkám programu nebo jej bude možné smysluplně upravit s cílem získání co nejvyšší dotace z cizích zdrojů včetně dalších souvisejících nákladů na dotační a energetické poradenství.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Varianty rozdělení parcel pro rekreaci

Zastupitelstvo diskutovalo tři varianty rozdělení obecních rekreačních parcel, podrobněji po místním šetření zpracovaných Atelierem AD s.r.o. na základě usnesení č. 054/09/2024. Předloženy byly grafické návrhy různých variant rozložení parcel. Zastupitelstvo vedlo nad variantami rozpravu.

Usnesení č. 021/04/2025

Zastupitelstvo obce vedlo o jednotlivých variantách rozpravu a rozhodlo o vyřazení variant kromě varianty C a D, opraven bude v konečném návrhu kolmý vjezd na velkou parcelu na šikmá a bude posunut blíže směrem k hlavní silnici. Rozhodnutí o konečné variantě bylo odloženo na další zasedání zastupitelstva, kde budu přítomni všichni zastupitelé.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

8. Informace o příslibu dotace MŽP

Starostka informovala zastupitele o obdržení Rozhodnutí ministra životního prostředí o příslibu dotace MŽP na instalaci FVE na MŠ Čakov. Dotace ve výši 988.716,45 Kč pokryje významnou část investičních nákladů, odhadovaných na 1,5 mil. Kč a sníží provozní výdaje MŠ Čakov i dalších odběrných míst obce Čakov, kterými je např. ČOV a čerpací stanice ČOV Čakov. Dále bude realizace projektu pokračovat podpisem dotační smlouvy a přípravou výběrového řízení na realizaci projektu, projekt je z velké části závislý na realizaci projektu Stavebních úprav MŠ Čakov a bude tedy realizován nejdříve v roce 2026. **Zastupitelstvo bere informace na vědomí.**

9. Žádost obce Dubné o úhradu neinvestičních nákladů školských zařízení a úroků z úvěru přístavby ZŠ a MŠ Dubné.

Starostka seznámila zastupitelstvo s vyúčtováním neinvestičních nákladů na činnost školských zařízení, tj. školní družiny a jídelny, sloužících ZŠ a MŠ Dubné za rok 2024. Částka výdajů na jednoho žáka za rok 2024 byla vypočtena na 1/3 roku 941,24 (žáci od 1.9.2024), 2/3 roku 1933,11 Kč (žáci do 31.8.2024). Obci Čakov dle počtu žáků v 1. a 2. pololetí byl vypočten podíl z celkových výdajů ve výši 80.482,- Kč, což je o 1.143,-Kč méně než za rok 2023. Dále starostka předložila zastupitelstvu žádost o pravidelný finanční příspěvek na splátky úvěru a úroků na realizovanou přístavbu ZŠ Dubné v předchozích letech, a to ve výši 24.839,- Kč. Zastupitelstvo vedlo nad zaslaným vyúčtováním rozpravu. Ve schváleném rozpočtu byl vyčleněna odhadovaná částka 90.000 Kč, tato částka bude tedy muset být navýšena o necelých 16.000 .

Usnesení č. 022/04/2025

Zastupitelstvo souhlasí se zaslaným vyúčtováním neinvestičních výdajů na činnost školských zařízení sloužících ZŠ a MŠ Dubné za rok 2024 ve výši 80.482,-Kč a poskytnutím finančního daru na úhradu nákladů z úvěru provedené v minulých letech realizované přístavby ve výši 24.839,-Kč a pověřuje starostku realizací

plateb obci Dubné dle výše schváleného. Dále souhlasí s provedením rozpočtového opatření k navýšení rozpočtu na tomto paragrafu a položce o maximálně 16.000 Kč.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

10. Informace Žádost Římskokatolické farnosti Dubné o finanční dar na opravu první etapy hřbitovní zdi.

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání žádost Římskokatolické farnosti Dubné o finanční dar na opravu hřbitovní zdi kolem kostela sv. Linharta v 1. etapě v roce 2025 ve výši 56.000,- Kč. V žádosti byly obsaženy další podrobné informace k projektu, který bude realizován v roce 2025 a 2026 a na nějž farnost vyhlásila také kostelní sbírku pro ostatní občany a farníky. Podrobnosti je možné si přečíst na plakátku vylepeném u vchodu kostela sv. Linharta. Projekt opravy hřbitovní zdi by měl být podpořen z prostředků MZE z dotační výzvy na sakrální stavby. Zastupitelstvo vedlo o žádosti rozpravu.

Usnesení č. 023/04/2025

Zastupitelstvo žádost projednalo, shodlo se na vůli poskytnout finančního dar, neshodlo se na jeho výši. O jeho výši bude rokováno na dalším zasedání zastupitelstva obce.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

11. Plán kulturních akcí do září 2025

Starostka předložila zastupitelstvu termíny kulturních akcí do 30.9.2025. Jedná se o následující kulturní akce:

- 1) Dětský den – 31.5.2025
- 2) Čakovská pouť – 20.7.2025
- 3) Čakovské prkno – 13. – 14.9.2025

Dále budou doplněny a upřesněny termíny pro Výlet jarním případně letním divadlem do Prahy.

Usnesení č. 024/04/2025

Zastupitelstvo souhlasí s výše uvedenými termíny a bere další předané informace na vědomí.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

12. Podpora akcí ke stavění máje ve správním území obce

Starostka předložila zastupitelstvu návrh na podporu společných komunitních posezení u příležitosti stavění máje. Zastupitelstvo vedlo o žádosti rozpravu.

Usnesení č. 025/04/2025

Zastupitelstvo schvaluje podporu společných komunitních posezení u příležitosti stavění máje na občerstvení a fábory do výše 1x1500,- Kč každé z osad ze správního obvodu obce Čakov proti paragonu, který předloží pověřený zástupce osady.

13. Diskuze a různé

Termín příštího zasedání zastupitelstva byl starostkou navržen 19.5.2025 nebo 26.5.2025. O termínu budou všichni informováni dle legislativy zveřejněním oznámení na úřední desce.

Konec: 20:50 hod.

Zapisovatel: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Ing. Milan Vlk

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Marcela Puchingerová