

Zápis č. 5/23 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 22.5.2023

Místo konání: OÚ Čakov, Čakov č.p. 20

Přítomní zastupitelé: Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Ladislav Prener, Ing. Milan Vlk, Ing. Michaela Bébrová, Marcela Puchingerová,

Omluven: Bc. Jan Dušák, Mgr. Radka Svačinová

Hosté: pan P. Voves

Začátek: 19:00 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Ing. Lenka Šišpelová a ověřovateli zápisu bude Ing. Michaela Bébrová a Marcela Puchingerová.
2. Starostka informovala zastupitele o plnění usnesení z minulého zastupitelstva. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**

3. Předsedající informovala přítomné o navrženém zveřejněném programu jednání zastupitelstva:

1. Výběr dodavatele stavebních prací na projekt „Opravy hřbitovní zdi, vrat a branek“.
2. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z programu My v tom Jihočechy nenecháme II.
3. Projekt instalace fotovoltaické elektrárny pro potřeby obce na obecních budovách za účelem snížení energetické závislosti na cizích zdrojích a úsporách finančních prostředků za vydané energie, dotační příležitosti při využití tohoto projektu.
4. Návrh paní Lippmannové na směnu pozemků, související s již projednanou žádostí o vypořádání pozemků v jejím vlastnictví využívaných obcí Čakov (veřejné prostranství).
5. Schválení podání žádosti o podporu realizace projektu výstavby chodníku v Čakovci podél silnice III/14319 z programu poskytování příspěvků ze Státního fondu dopravní infrastruktury na opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro období 2023–2024.
6. Vyúčtování provozování ČOV a kanalizace Čakov za rok 2022, návrhy možných změn kalkulace stočného.
7. Návrh smlouvy o právu provést stavbu a její podmínky Správy a údržby Jihočeského kraje v souvislosti s opravou mostu č.e.12253-5 za obcí Čakov.
8. Diskuze a různé.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Doplnění do programu:

9. Vyúčtování neinvestičních nákladů a splátek úvěrů a úroků ZŠ Dubné.
10. Návrh na zvýšení ceny prodeje dřeva, informace o hospodaření v lese ke konci května 2023.
11. Návrh ohledně možnosti půjčování setů a stanů v majetku obce pro občany ze správního území Čakova.
12. Návrh na prodej náhradní radlice na sníh – změna usnesení č. 040/06/2021 z roku 2021.
13. Žádost o podporu pro sportovní akci Nohejbalový turnaj trojic.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Výběr dodavatele stavebních prací na projekt „Opravy hřbitovní zdi, vrat a branek“

Hodnotící komise dne 22.5.2023 v 18:30 otevřela doručené nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci „**Opravy hřbitovní zdi, vrat a branek v Čakově**“. Na tento projekt byla výzva k podání nabídky zaslána 4 firmám, ve stanovené lhůtě byla doručeny tři nabídky. Hodnotící komise nabídky otevřela, zkontrolovala a vyhodnotila dle podmínek zadávací dokumentace a doporučuje

zastupitelstvu dle předložené zprávy o hodnocení nabídek přijmout jako vítěznou nabídku firmy Milan Zikmund, Čakov 64, 373 84 Dubné, IČO: 70523657 za cenu 627.007,70 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 034/05/2023

Zastupitelstvo schvaluje dle doporučení hodnotící komise firmu Milan Zikmund, Čakov 64, 373 84 Dubné, IČO: 70523657 jako dodavatele stavebních prací na akci „Opravy hřbitovní zdi, vrat a branek v Čakově“ za cenu 627.007,70 Kč Dále pověřuje starostku jednáním o smlouvě o dílo, jejím podpisem a následně kontrolou realizace tohoto projektu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z programu My v tom Jihočechy nenecháme II

Starostka předložila zastupitelstvu ke schválení smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního titulu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“ SDO/OEZI/270/23 reg. Č. 481-235/23 mezi obcí a Jihočeským krajem.

Usnesení č. 035/05/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního titulu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“ SDO/OEZI/270/23 reg. Č. 481-235/23 mezi obcí a Jihočeským krajem a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Projekt instalace fotovoltaické elektrárny pro potřeby obce na obecních budovách za účelem snížení energetické závislosti na cizích zdrojích a úsporách finančních prostředků za vydané energie, dotační příležitosti při využití tohoto projektu

Starostka seznámila zastupitele se zprávou z poradenství v oblasti energetiky, poskytnutou zdarma firmou Energy Centre České Budějovice, z.s., Ing. J. Šťastným a dále s přípravnými pracemi, studií a orientační cenovou nabídkou a dalšími podrobnostmi k instalaci fotovoltaické elektrárny pro potřeby obce ke zvýšení soběstačnosti obce na cizích zdrojích energie s využitím solární energie. Jedná se o umístění fotovoltaického zařízení na obecních budovách nebo přístřešcích v areálu MŠ Čakov. Instalované zařízení by mělo vyrábět elektrickou energii pro budovu MŠ Čakov a OÚ v Čakově, a dále pro část veřejného osvětlení v Čakově, v rozšířené možnosti v případě komunální energetiky a výhodných distribučních poplatků také k využití přetoků v letních měsících k sanaci spotřeby elektrické energie na čerpací stanici a ČOV v majetku obce, případně i na dalším veřejném osvětlení.

Usnesení č. 036/05/2023

Zastupitelstvo vedlo rozpravu o předložených informacích a souhlasí se záměrem instalace fotovoltaické elektrárny za podmínky získání dotačních prostředků na tento projekt. Fotovoltaické panely budou umístěny buď na střeších MŠ Čakov a nebo na nově zbudovaných přístřešcích na zahradě MŠ Čakov, případně v kombinaci. Zastupitelstvo pověřuje starostku zpracováním podkladů pro stavbu přístřešků (finanční náklady, dotační možnosti, stavební řízení a další).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Návrh paní Lippmannové na směnu pozemků, související s již projednanou žádostí o vypořádání pozemků v jejím vlastnictví využívaných obcí Čakov (veřejné prostranství)

Starostka předložila zastupitelstvu návrh paní Lippmannové na možnost směny pozemků KN parc. č. 2569/10 a 2569/9 v k.ú. Čakov u Českých Budějovic o výměře 28m² za část pozemku obce parc.č. 2569/7 o výměře 12-13m², která naléhá na pozemek paní Lippmannové p.č. 2569/8.

Usnesení č. 037/05/2023

Zastupitelstvo vedlo o návrhu směny rozpravu, s výše navrženou směnou nesouhlasí. Zároveň rozhodlo, že platí usnesení č. 028/04/2023 z předchozího zápisu ze dne 24.4.2023 tj. případný odkup pozemků za obcí navrhovanou cenu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Schválení podání žádosti o podporu realizace projektu výstavby chodníku v Čakovci podél silnice III/14319 z programu poskytování příspěvků ze Státního fondu dopravní infrastruktury na opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro období 2023–2024

Starostka informovala zastupitele o možnosti podání žádosti do nové výzvy z dotačního programu poskytování příspěvků ze Státního fondu dopravní infrastruktury na opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro období 2023–2024 na projekt výstavby chodníku v Čakovci podél silnice III/14319.

Usnesení č. 038/05/2023

Zastupitelstvo vedlo o podání žádosti krátkou rozpravu a schvaluje podání žádosti o dotaci na tento projekt do nové výzvy z dotačního programu poskytování příspěvků ze Státního fondu dopravní infrastruktury na opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro období 2023–2024 na projekt výstavby chodníku v Čakovci podél silnice III/14319.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. Vyúčtování provozování ČOV a kanalizace Čakov za rok 2022, návrhy možných změn kalkulace stočného

Starostka seznámila zastupitele s provedeným vyúčtováním nákladů na provozování kanalizace a ČOV Čakov za rok 2022. Vyúčtování bude občanům k dispozici na úřední desce. V hospodaření roku 2022 se ještě promítlo především zvýšenými náklady v oblasti elektrické energie, kde obec zaplatila o cca 100 tis. oproti hrubému plánovanému odhadu. Dále hospodaření prodražuje nižší skutečně fakturované množství m³ odpadních vod oproti plánované kalkulaci.

Usnesení č. 039/05/2023

Zastupitelstvo schvaluje vyúčtování nákladů na provoz ČOV a pověřuje starostku zpracováním případných variant nové kalkulace ceny za služby spojené s odváděním a čištěním odpadních vod v Čakově.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

10. Návrh smlouvy o právu provést stavbu a její podmínky Správy a údržby Jihočeského kraje v souvislosti s opravou mostu č.e. 12253-5 za obcí Čakov

Starostka informovala zastupitele o záměru SÚS Jihočeského kraje o rekonstrukci mostu č.e. 12253-5 za obcí Čakov směrem na Záboří a Lhenice. Dále předložila zastupitelstvu smlouvu o právu provést stavbu na pozemcích obce.

Usnesení č. 040/05/2023

Zastupitelstvo souhlasí se záměrem rekonstrukce mostu č.e. 12253-5 za obcí Čakov směrem na Záboří a Lhenice a s návrhem smlouvy o právu provést stavbu a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

11. Vyúčtování neinvestičních nákladů a splátek úvěrů a úroků ZŠ Dubné

Starostka seznámila zastupitelstvo s vyúčtováním neinvestičních nákladů na činnost školských zařízení, tj. školní družiny a jídelny, sloužících ZŠ a MŠ Dubné za rok 2022. Částka výdajů na jednoho žáka za rok 2023 byla vypočtena na 1/3 roku 1541,4 (žáci od 1.9.2022), 2/3 roku 3239,68 Kč (žáci do 31.8.2022). Obci Čakov dle počtu žáků v 1 a 2. pololetí byl vypočten podíl z celkových výdajů ve výši 130.788,-Kč, což je o 69.957,-Kč více než za rok 2021 a o 55.788 více oproti schválenému rozpočtu. Dále starostka předložila zastupitelstvu žádost o pravidelný

finanční příspěvek na splátky úvěru a úroků na realizovanou přístavbu ZŠ Dubné v předchozích letech, a to ve výši 24.916,- Kč. Zastupitelstvo vedlo nad zasláním vyúčtováním rozpravu.

Usnesení č. 041/05/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí zaslání vyúčtování neinvestičních výdajů na činnost školských zařízení sloužících ZŠ a MŠ Dubné za rok 2022, jelikož se jedná o zvýšení cca o 150% nákladů na jednoho žáka, zastupitelstvo požaduje podrobnější informace k nárůstu jednotlivých druhů nákladů oproti roku 2021 a podrobnější kontrolu vyúčtovaných nákladů ve spolupráci s obcí Dubné.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.042/05/2023

Zastupitelstvo schvaluje podíl obce Čakov ve výši 24.916,- Kč jako finanční dar na provedenou přístavbu ZŠ a MŠ Dubné za rok 2022 dle předchozích odsouhlasených usnesení zastupitelstva. Jedná se o zaplacené splátky úvěrů a úroků na přístavbu ZŠ Čakov v minulých letech.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

12. Návrh na zvýšení ceny prodeje dřeva, informace o hospodaření v lese ke konci května 2023

Starostka informovala zastupitele o hospodaření v lese ke konci května 2023. Byly osázeny schválené plochy na Holubovské Baště a v lokalitě po pravé straně těsně nad chatou a hřištěm ve Vrších. Dále zde byly zbudovány nové oplocenky pro tuto území. Celková fakturce nákladů za činnosti spojené s výsadbou lesa a dalšími již provedenými opatřeními péče o vysázené porosty byla ve výši 322 tis. Kč. Na část vynaložených nákladů bude podána žádost o dotaci na výsadbu smíšených lesních porostů a na zbudování ochranných oplocenek. S ohledem na výskyt dalších souší starostka informovala zastupitelstvo o možnosti těžby hrubým odhadem cca 60m³ dřeva a jeho možnost prodeje občanům, ale s ohledem na náklady těžby a mnohem vyšší ceně dřeva na trhu za následující aktualizované ceny:

- 1) Samotěžba v lese 250,-Kč/pm
- 2) Vyzdravené dřevo a špice, palivové dřevo - 700 Kč/pm
- 3) Samotěžba mimo les (obvod kmene nad 61cm) - 250,-Kč/pm, tvrdé dřevo – dub, akát cena dohodou v pravomoci starostky (cena by měla odrážet tržní cenu sníženou max o 30% dle kvality dřeva)
- 4) Samotěžba mimo les (obvod kmene do 61cm) - 50,-Kč/pm, tvrdé dřevo – 100,-Kč/pm

Usnesení č. 043/05/2023

Zastupitelstvo bere předané informace na vědomí, návrh na zvýšení ceny projednalo a schvaluje jej v následující výši:

- 1) Samotěžba v lese 250,-Kč/pm
- 2) Vyzdravené dřevo a špice, palivové dřevo - 700 Kč/pm
- 3) Samotěžba mimo les (obvod kmene nad 61cm) - 250,-Kč/pm, tvrdé dřevo – dub, akát cena dohodou v pravomoci starostky (cena by měla odrážet tržní cenu sníženou max o 30% dle kvality dřeva)
- 4) Samotěžba mimo les (obvod kmene do 61cm) - 50,-Kč/pm, tvrdé dřevo – 100,-Kč/pm

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

13. Návrh ohledně možnosti půjčování setů a stanů v majetku obce pro občany ze správního území Čakova

Starostka předložila zastupitelstvu podnět občanů na možnost zapůjčení pivních setů (stolů a lavic) a nůžkových stanů v majetku obce občanům na soukromé nekomerční akce.

Usnesení č. 044/05/2023

Zastupitelstvo vedlo o návrhu rozpravu a odsouhlasilo možnost bezplatného zapůjčení pivních setů a stanů občanům s trvalým pobytem ve správním obvodu obce Čakov pro soukromé účely bez komerčního využití.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

14. Návrh na prodej náhradní radlice na sních – změna usnesení č. 045/06/2021

Starostka informovala zastupitele o možnosti prodeje staré radlice na sních jednomu z občanů obce za dohodnutou cenu ve výši 2.500,-Kč. Tato cena odpovídá mírně vyšší ceně, než by obec dostala za výkup železa.

Usnesení č. 045/05/2023

Zastupitelstvo návrh projednalo a odsouhlasilo prodej staré radlice v majetku obce inventární č.57 za smluvní cenu 2.500,-Kč, a tímto mění původní usnesení č. 045/06/2021 v části týkající se radlice na sních.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

15. Žádost o podporu pro sportovní akci Nohejbalový turnaj trojic

Starostka předložila zastupitelstvu žádost pana J. Sháněla, zastupujícího příznivce nohejbalu v Čakově, o podporu sportovní akce Nohejbalový turnaj trojic, kterou chtějí aktivní fandové tohoto sportu zorganizovat 17.6.2023 na hřišti „Ve Vrší“.

Usnesení 046/05/2023

Zastupitelstvo žádost projednalo a schvaluje podporu akce, zapůjčení stanů a setů dle předchozího usnesení a věcné ceny a pohostění v hodnotě do 5.000,-Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Předběžný termín příštího zasedání zastupitelstva byl starostkou navržen na 19.6.2023 od 19:00 hod. Termín je předběžný. O platném termínu budou všichni informováni dle legislativy.

Konec: 22:30 hod.

Zapisovatel: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Ing. Michaela Bébrová

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Marcela Puchingerová