

Zápis č. 6/20 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 4.5.2020

Místo konání: OÚ Čakov, Čakov č.p.20

Přítomní zastupitelé:

Bc. Jan Dušák, Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Ladislav Prener, Jana Jabůrková, Ing. Libor Kukla, Ing. Milan Vlk, Ing. M. Běbrová (on-line dálkovým přístupem)

Omluven:

Hosté: pan Voves

Začátek: 19:30 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno **7 zastupitelů** a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelstvo je vedeno za zprísňených hygienických opatření a v souvislosti s nařízením vlády jeden z členů zastupitelstva je přítomen pomocí on-line dálkového přístupu. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Ing. Lenka Šišpelová a ověřovateli zápisu bude **Bc. Jan Dušák, Ing. Ladislav Prener**.

2. Starostka informovala zastupitele o plnění usnesení z minulého zastupitelstva. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**

3. Předsedající informovala přítomné o navrženém zveřejněném programu jednání zastupitelstva:

- Záměr pachtu rybníků – otevření podaných žádostí
- Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu E.ON Distribuce, a.s. "Čakov parc. č. 1535/32, úprava DS, Šišpelová“, vytvořené na základě smlouvy o smlouvě budoucí č. 1030048333/002
- Podmínky výběru dodavatele činností spojených s technickým dozorem stavby a koordinátorem BOZP na stavbu ČOV a kanalizace Čakov
- Podmínky výběru dodavatele na projekt „Oprava fasády budovy MŠ Čakov včetně jejího odvlhčení“ – po dohodě se zastupiteli přesunuto na další jednání zastupitelstva
- Rozhodnutí o konání plánovaných kulturních akcí do září 2020.
- Vyúčtování výdajů na činnost školských zařízení ZŠ a MŠ Dubné za rok 2019
- Žádost o finanční dar či dotaci na ZŠ a MŠ Dubné – prostředky vynaložené na financování rozsáhlou přístavby za rok 2019
- Vyúčtování firmy ČEVAK, a.s. dle smlouvy o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu.
- Diskuze a různé
 - provoz knihovny, kluboven a společenských místností
 - oprava stropu hasičárny

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Záměr pachtu rybníků – otevření podaných žádostí

Starostka předložila zastupitelstvu uzavřené žádosti o pacht rybníků dle obcí zveřejněného záměru ze dne 6.3.2020. Do požadované lhůty byly doručeny dvě žádosti, a to žádost pana Petra Vovsa a firmy Ořechy a sušené plody. Obě žádosti obsahují zájem o pacht pouze části rybníků a jinak splňují podmínku minimálního pachtovného. Zastupitelstvo žádosti otevřelo a vedlo o jejich obsahu a žadatelích rozpravu.

Usnesení č. 28/06/2020:

Zastupitelstvo zhodnotilo podané žádosti a s ohledem na situaci, že žádný žadatel neprojevil zájem o pacht vodních ploch jako celku, se rozhodlo zveřejnit nový upravený záměr pachtu. V novém upraveném záměru pachtu bude doplněna věta, že zastupitelstvo má záměr propachtovat tyto vodní plochy jako celek nebo i jednotlivě. Ostatní náležitosti pachtu zůstávají stejné. Zastupitelstvo si vyhrazuje pravomoc rozhodnout o záměru pachtu včetně následného návrhu pachtovních smluv.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu E.ON Distribuce, a.s. "Čakov parc. č. 1535/32, úprava DS, Šišpelová", vytvořené na základě smlouvy o smlouvě budoucí č. 1030048333/002

Starostka předložila zastupitelstvu smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330050697/001 k realizované akci pod názvem „Čakov parc. č. 1535/32, úprava DS, Šišpelová“. Věcné břemeno je zřizováno za úplaty 14.400,- Kč a bylo již schváleno zastupitelstvem obce Čakov smlouvou o smlouvě budoucí na zhotovení posílení kabelu pro ČOV Čakov, a to usneseními 31/04/2019 dne 25.3.2019 a 55/08/2019 ze dne 17.6.2019.

Usnesení č. 29/06/2020

Zastupitelstvo schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330050697/001 s firmou E.ON Distribuce, a.s. za úplatu ve výši 14.400,-Kč a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Podmínky výběru dodavatele činností spojených s technickým dozorem stavby a koordinátorem BOZP na stavbu ČOV a kanalizace Čakov

Starostka seznámila s informacemi ohledně zajištění služeb technického dozoru a koordinátora BOZP na stavbu „ČOV a kanalizace Čakov“. Zastupitelé diskutovali o podmínkách výběru dodavatele.

Usnesení č. 30/06/2020

Zastupitelé pověřili starostku zpracováním jednoduché písemné výzvy pro podání nabídek na dodávku služeb technického dozoru vodohospodářských staveb a koordinátora BOZP pro akci „ČOV a kanalizace Čakov“. Výzva bude obsahovat předpokládanou hodnotu služeb ve výši 400 tis. bez DPH tj. 484 tis. Kč včetně DPH, základní a profesní kvalifikaci, doloženou požadovanými doklady žadatele pro tyto služby, a dále požadavek na seznam referenčních akcí žadatele, které budou obdobného rozsahu. Kritériem pro hodnocení bude nejnižší nabídková cena včetně DPH. Návrh příkazní smlouvy přiloží žadatel k nabídce. Zastupitelstvo pověřuje starostku oslovením tří firem touto výzvou pro podání nabídky.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Rozhodnutí o konání plánovaných kulturních akcí do září 2020.

V souvislosti s pandemií koronaviru zastupitelstvo diskutovalo o plánovaných kulturních akcích a jejich případné podobě. Jedná se o následující kulturní akce - dětský den, Čakovská pouť. Dále byla vedena rozprava i o akci Čakovské prkno, která je plánována na září.

Usnesení č. 31/06/2020

Zastupitelstvo rozhodlo s ohledem na pandemii koronaviru o zrušení organizovaného dětského dne a kulturní akce Čakovská pouť. Zastupitelstvo souhlasí, že přípravy na Čakovské prkno zůstávají v chodu za splnění podmínky, že v případě špatného vývoje pandemie a v souvislosti s nařízeními vlády, bude případně akce zrušena. O tomto bude rozhodnuto dle situace později.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Vyúčtování výdajů na činnost školských zařízení ZŠ a MŠ Dubné za rok 2019

Starostka seznámila zastupitelstvo s vyúčtováním výdajů na činnost školských zařízení, tj. školní družiny a jídelny, sloužících ZŠ a MŠ Dubné za rok 2019. Částka výdajů na jednoho žáka za rok 2019 byla vypočtena na 1/3 roku 911,86, 2/3 roku 1984,32 Kč. Obci Čakov dle počtu žáků v 1 a 2. pololetí byl vypočten podíl z celkových výdajů ve výši 73.156,-Kč.

Usnesení č. 32/06/2020

Zastupitelstvo bere na vědomí zasláné vyúčtování výdajů na činnost školských zařízení sloužících ZŠ a MŠ Dubné za rok 2019, schvaluje podíl obce Čakov ve výši 73.156,-Kč a pověřuje starostku zasláním finančních prostředků ve schválené výši. Zároveň zastupitelstvo souhlasí s navýšením této položky v rozpočtu obce pro rok 2020 o 13.156,- Kč a s tím souvisejícím rozpočtovým opatřením.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

9. Žádost o finanční dar či dotaci na ZŠ a MŠ Dubné – prostředky vynaložené na financování rozsáhlé přístavby školy za rok 2019

Starostka předložila zastupitelstvu žádost Obce Dubné o dotaci či dar týkající se rozsáhlé přístavby ZŠ a MŠ Dubné. V roce 2017 a 2018 provedla Obec Dubné rozsáhlou rekonstrukci a přístavbu budovy školy, kterou navštěvují i děti z Čakova v rámci smlouvy o spádovém obvodu. Na tuto investici obec Dubné čerpala bankovní úvěr. Z tohoto důvodu žádá i opět letos obec Dubné všechny obce, se kterými má uzavřenu smlouvu o spádovém obvodu o poskytnutí dotace nebo finančního daru na provedené stavební úpravy, vybavení a přístavbu ZŠ a MŠ Dubné, a to ze skutečně uhrazených nákladů jistiny a úroků z úvěru za rok 2019.

Obec Dubné žádá tímto způsobem o příspěvek všechny obce ze svého spádového obvodu. Podíl obce Čakov za rok 2019 byla stanoven výši 266.293,- Kč dle počtu žáků, které školu v uplynulém roce navštěvovali a v tomto roce vynaložených nákladů na splácení jistiny a úvěru, který si Obec Dubné musela na tuto akci vzít, aby ji mohla financovat. Starostka připomněla, že zastupitelstvo obce Čakov již svým usnesením č. 106/15/2016 ze dne 27.12.2016 zápis 15/16 vyjádřilo podporu přístavby a příslib finančních prostředků v případě žádosti obce Dubné.

Usnesení č. 33/06/2020

Zastupitelstvo schvaluje záměr poskytnutí výše uvedeného příspěvku či daru ve výši 266.293,-Kč pro rok 2019, pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy a poté zasláním finančních prostředků ve stanoveném termínu obci Dubné. Odhad těchto prostředků je již také součástí schváleného rozpočtu pro rok 2020.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

10. Vyúčtování firmy ČEVAK, a.s. dle smlouvy o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu.

Starostka seznámila zastupitelstvo s vyúčtováním firmy ČEVAK, a.s. z provozování veřejného vodovodu. Vzhledem k řádnému stavu vodovodu a minimálním nákladům na opravy v roce 2019, byl vytvořen zisk a po vzájemném odsouhlasení by mělo být obci vráceno 64.853,-Kč.

Usnesení č. 34/06/2020

Zastupitelstvo schvaluje vyúčtování z provozování vodovodu za hospodářský rok 2019 a pověřuje starostku podpisem předloženého vyúčtování.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

11. Diskuze a různé

- zastupitelstvo souhlasí s otevřením knihovny za zvýšených hygienických opatření k 5.5.2020, co se týče dalších veřejných prostor obce (kluboven a společenských místností) zatím zůstávají až do odvolání pro veřejnost uzavřeny. Zastupitelstvo projevilo souhlas také s plánovaným otevřením MŠ Čakov pravděpodobně k 25.5.2020.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

- zastupitelstvo vedlo diskuzi o rozsahu opravy stropu hasičské zbrojnice v Čakově, v zastupitelstvu převažuje názor, že strop bude opraven dle toho, zda bude schválena žádost na poskytnutí finančních prostředků z Jihočeského kraje – v jednání bude varianta s výletem a varianta úsporná - pouze shození stropu+zednické začistění.

Předběžný termín příštího zasedání zastupitelstva byl starostkou navržen, 25.5.2020 nebo 1.6. od 19:00 hod. Termín je předběžný, bude rozhodováno o svolání zastupitelstva v souvislosti s vývojem situace COVID-19. O termínu budou všichni informováni dle platné legislativy.

Konec: 22:30 hod.

Zapisovatel: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Ing. Ladislav Prener

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Bc. Jan Dušák