

## Zápis č. 6/08 a usnesení zastupitelstva Obce Čakov ze dne 7. 4. 2008

Místo konání : OÚ Čakov

**Přítomní zastupitelé:** Ing.Ladislav Prener , Mgr. Radek Tušl, Ing. Milan Vlk, Ing. Petra Kuklová , František Burda, Puchingerová Marcela, Blažena Petráčková

**Hosté :**

**Omluven:**

**Začátek:** 18:00 hodin

**Projednáno :**

1. Starosta seznámil zastupitelstvo s nabídkou firmy „asekol“ pro OÚ Čakov na bezplatné poskytnutí a vyvážení interiérového boxu (40 x 40 x 80 cm), který slouží k odkládání nefunkčních drobných elektrozařízení. Zastupitelstvo **ukládá** starostovi vést jednání s firmou „asekol“ tak, aby se pokusil vyjednat možnost pořídit bezplatně 3 ks boxů. Případné umístění 3 ks boxů na drobné elektrospotřebiče by bylo po jednom kuse OÚ Čakov, obchod Čakov, knihovna Čakovec. Nabídka je vedena u OÚ Čakov pod č.j. : 102/08.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

2. Starosta předložil zastupitelstvu k projednání podmínky přihlášky do „Soutěž vesnice roku 2008“. Zastupitelstvo se seznámilo s výše uvedenými podmínkami a rozhodlo **nepřihlásit** Obec Čakov do „Soutěže vesnice roku 2008“, protože dle podmínek soutěže by se obec neumístila na hodnocených místech. Zastupitelstvo **konstatuje**, že k úspěšné účasti v soutěži je nutná dlouhodobá a cílená příprava (dokumenty obce, společenský život, aktivity občanů, podnikání, stavební fond a obraz vesnice, občanská vybavenost včetně infrastruktury, veřejná prostranství , zeleň v obci a jiné).

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

3. Zastupitelstvo projednalo průběžnou výslednou kalkulaci ceny vody dle provozovatelské smlouvy s VAK Jč a jejích dodatků a **odsouhlasilo** zisk 18,7 tis. Kč vzniklý z provozování vodovodů obce. Tento zisk bude rozdělen dle provozovatelské smlouvy na 8,4 tis. Kč pro VaK Jč tj. 5 % z předpokládaných nákladů roku 2007 a zbytek zisku tj. 10,3 tis. Kč převede VaK Jč na účet obce.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

4. Na základě dotazu pana Tušla, že došlo ke zvýšení daně z nemovitosti ze stavebních pozemků, informoval starosta zastupitelstvo o změně zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí novelou zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů. Koeficient pro výpočet daně ze stavebních pozemků, ze staveb obytných domů a ostatních staveb se dle zákona mění od 1.1.2008 v obcích , kde nebyl koeficient v minulosti stanoven vyhláškou a řídil se zákonem č. 338/1992 Sb. ze zákonného koeficientu 0,3 pro obce do 300 obyvatel na 1,0 pro obce do 1000 obyvatel. V obcích, kde byl koeficient stanoven v minulosti vyhláškou, začíná platnost koeficientu 1,0 pro stavební pozemky a stavby v obci do 1000 obyvatel od 1.1.2009. Zastupitelstvo výše uvedené **bere na vědomí**.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

5. Zastupitelstvo provedlo kontrolu provedení úprav zahrady MŠ Čakov, které spočívaly v odstranění přístřešku hrozícího zborcením a v jeho nahrazení zpevněnou dlážděnou plochou a zdí, včetně dalších drobných úprav na skladu hraček MŠ Čakov. Zastupitelstvo konstatuje, že **provedené práce souhlasí** s podrobným rozpočtem přiloženým k fakturaci. Zastupitelstvo **souhlasí** s realizační cenou 180.172,- Kč dodavatelské firmy Petrách a s cenou 28.596,- Kč za uložení nebezpečného odpadu na skládce Munice. Celková realizační cena činí 208.774,- Kč.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

6. Zastupitelstvo projednalo žádost Diakonie Broumov o finanční příspěvek na zabezpečení svozu humanitární sbírky a **rozhodlo** tento **podpořit** částkou 1.000,-Kč.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

7. Na základě informace obdržené od úřadu práce o nutnosti při vytvoření pracovního místa pro nezaměstnané obyvatele obce zajistit práce a na tyto uzavřít pracovní smlouvu s minimálním úvazkem 20 hodin týdně, zastupitelstvo **rozhodlo** s ohledem na prováděné práce v obci a vhodné kandidáty na toto místo, **zrušit rozhodnutí** ze dne 10. 3. 2008 zápis č. 5/08 položka 8 a nabídku úřadu práce na toto pracovní místo nepodpořit.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

8. Starosta informoval zastupitelstvo o úspěšné žádosti o dotaci na prodloužení místní komunikace ve Vrší a napojení na silnici III/14324 Čakov-Jankov v místech nad pilou. Dotací bylo obdrženo 90 % nákladů tj. 908.820,- Kč. Jedná se o dotaci z PRV ČR řízenou SZIF. Uvedená dotace se skládá z příspěvku společenství EU 681.615,- Kč a z příspěvku národních zdrojů 227.205,- Kč. Zastupitelstvo výše uvedené **bere na vědomí a odsouhlasuje** zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele a výzvu více firem pro: Swietelsky, Strabag, Unico, Stavební firma Petrách a Senior. Bylo **odsouhlaseno**, že výběr zhotovitele provede zastupitelstvo na základě nejnižší nabídkové ceny podané dle zadávací dokumentace.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

9. Na návrh pana Tušla zastupitelstvo **rozhodlo uspořádat** vítání občánků narozených v obci. Vítání proběhne v listopadu roku 2008, vítány budou děti narozeny za období roku 2007 a 2008. Vítání a předání darů proběhne v budově MŠ Čakov. V případě kladné odezvy z řad rodičů budou následná vítání opakována jednorůčně ve výše uvedeném termínu a podmínkách.

Dále zastupitelstvo **schválilo** návrh pana Tušla k práci s mládeží, realizovaný s dětmi v MŠ Čakov pro rok 2008 a následující. Práce s dětmi bude obsahovat nácvik vystoupení - besídku za účelem :

- vystoupení – besídka k ukončení školního roku pro rodiče a přátele školy
- vystoupení - besídka k vánočním svátkům pro rodiče a přátele školy
- vystoupení – besídka pro „Setkání důchodců Obce Čakov“
- vystoupení – besídka pro „Setkání důchodců Obce Jankov“
- vystoupení – besídka k vítání občánků Obce Čakov

Zastupitelstvo **ukládá** starostovi, aby výše uvedené ujednal s ředitelkou MŠ Čakov s předběžnou dohodou termínů vystoupení – besídek.

Pro : 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

10. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s připomínkami dotčených orgánů vyjadřujících se ke změně č. 2. ÚPnSÚ Čakov a osad. V obci Čakov byl zamítnut odborem životního prostředí Magistrátu Českých Budějovic v lokalitě 1b požadavek p.

Petrácha na plochu pro jeden RD na lesním pozemku. Odbor životního prostředí Magistrátu Českých Budějovic požaduje v lokalitě 1c (rozšíření provozu pily o skladové prostory) respektovat interakční prvek. Odbor živ. prostředí Magistrátu Č. Bu. požaduje v osadě Čakovec pro lokality 1d, 1e, 1f zahrnutí regulativu, který bude určovat, že pro uvedené lokality musí být v první etapě pořízeny inženýrské sítě, včetně ČOV a v druhé etapě může být zahájena výstavba RD. Odbor životního prostředí Magistrátu Č. Bu v osadě Holubovská Bašta nepovoluje plochy pro RD v lokalitě 1ch, 1i, žadatelů p. Eliáše a p. Doška z důvodu nevhodnosti zástavby a z důvodu nemožnosti odkanalizovat lokality a možnost vyvážecích jímek je zamítnuta a dalším z důvodů je nemožnost zásobení vodou z veřejných zdrojů a zdroje pozemních vod v dané lokalitě jsou dostačující pouze pro současnou zástavbu a schválenou změnu č. 1. Lokalita 1h v osadě Holubovská Bašta může být dle vyjádření Odboru životního prostředí Magistrátu Č. Bu pouze pro výstavbu domu pro rekreační účely se zásobením vodou z vlastního vrtu a vyvážecí jímkou. Lokality 1a v osadě Čakov, 1j a 1g v osadě Holubovská Bašta nebyly dotčenými orgány připomínkovány. Zastupitelstvo výše uvedené **bere na vědomí a souhlasí** pokračovat se změnou č. 2 ÚPnSÚ obce Čakov a osad dle připomínek dotčených orgánů.

Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0

**Konec:** 22 : 40 hodin

**Zapisovatel :** Ing. Petra Kuklová

**Zasedání řídil :** Ing. Ladislav Prener

**Ověřovatelé:** Mgr. Radek Tušl

Ing. Milan Vlk

Marcela Puchingerová

Burda František

Blažena Petráčová