

Zápis č. 7/21 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 21.6.2021

Místo konání: OÚ Čakov, Čakov č.p.20

Přítomní zastupitelé: Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Ladislav Prener, Jana Jabůrková,
Ing. Milan Vlk, , Bc. Jan Dušák

Omluven: Ing. Libor Kukla – příchod 21:00, Ing. Michaela Bébrová

Hosté: pan Voves, pan Sarvaš

Začátek: 19:00 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Ing. Lenka Šišpelová a ověřovateli zápisu bude Ing. Milan Vlk, Jana Jabůrková.
2. Starostka informovala zastupitele o plnění usnesení z minulého zastupitelstva. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**
3. **Předsedající informovala přítomné o navrženém zveřejněném programu jednání zastupitelstva:**
 1. Zpráva o hospodaření obce za rok 2020, schválení závěrečného účtu obce včetně zprávy o přezkoumání a schválení účetní závěrky obce za rok 2020.
 2. Kontrola hospodaření MŠ Čakov za rok 2020, schválení účetní závěrky MŠ Čakov
 3. Schválení návrhu smlouvy na vzájemné darování pozemků s Jihočeským krajem za účelem majetkového vyrovnání
 4. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu z programu Podpora kultury Jihočeského kraje na akci Čakovské prkno
 5. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z programu Podpora kultury Jihočeského kraje na akci Čakovská pouť
 6. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z POV Jihočeského kraje na akci „Čakov - jímka na dovoz odpadních vod“
 7. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního programu Podpora cestovního ruchu Jihočeského kraje na akci „Obnova informačních map a turistického mobiliáře ve správním území obce Čakov“
 8. Projekt ČOV a kanalizace Čakov
 - a) informace o stavu a dokončení stavby
 - b) návrh dodatku č.2 ke smlouvě se zhotovitelem – chybně uvedeno číslo dodatku, jedná se o dodatek č.3
 - c) návrh na řešení provozu kanalizace a ČOV a připojování nemovitostí po dobu zkušebního provozu do kolaudace v červnu 2022.
 9. Schválení dodavatele na realizaci akce na projekt výměny herních prvků na zahradě MŠ Čakov
 10. Souhlas se záměrem stavby na pozemku obce Sdružená kanalizační přípojka pro stavební parcely KN199, 166, 165 v k.ú. Čakov u Českých Budějovic
 11. Diskuze a různé
 - program Čakovská pouť a organizace akce
 - přístřešek na popelnice Čakovec

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Zpráva o hospodaření obce za rok 2020, schválení závěrečného účtu obce včetně zprávy o přezkoumání a schválení účetní závěrky obce za rok 2020.

a) Projednání závěrečného účtu obce včetně zprávy o kontrole hospodaření obce za rok 2020

Starostka seznámila zastupitelstvo se Závěrečným účtem obce a zprávou o výsledku hospodaření obce za rok 2020, zveřejněného ve dnech od 31.5.2021 do 21.6.2021 pod čj. OC-0048/2021. K uvedenému dokumentu nebyly zaznamenány žádné připomínky. Hospodaření obce skončilo za rok 2020 přebytkem ve výši 1.512.802,96 Kč. Obec hospodařila s příjmy ve výši 10.661.618,87 Kč (z toho 4.913.189,81 Kč byly příjmy daňové a 5.101.519 Kč příjmy z dotací od krajů, SR a EU, 634.410,06 Kč příjmy nedaňové a 12.500 Kč příjmy kapitálové -z prodeje majetku), výdaje obce byly ve výši 9.148.815,91 Kč (z toho 5.096.099,42

Kč běžné výdaje a 4.052.716,49 Kč výdaje investiční tzv. kapitálové). Rozdíl mezi příjmy a výdaji byl tedy přebytek ve výši 1.512.802,96 Kč. Ve zprávě o přezkoumání bylo konstatováno, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčích přezkoumáních, které byly již napraveny. Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Usnesení č. 048/07/2021:

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, a to „bez výhrad“.

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčích přezkoumáních, které byly již napraveny.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Schválení účetní závěrky obce za rok 2020

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání účetní závěrky za rok 2020 sestavenou ke dni 31.12.2020, která se skládá z těchto částí: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, inventarizační zpráva, zpráva o přezkumu hospodaření za rok 2020.

Usnesení č. 049/07/2021

Zastupitelstvo schvaluje tuto účetní závěrku za rok 2020 včetně inventarizační zprávy a protokol o schválení účetní závěrky za rok 2020 je přílohou tohoto zápisu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Kontrola hospodaření MŠ Čakov za rok 2020, schválení účetní závěrky MŠ Čakov

a) Kontrola hospodaření MŠ Čakov

Předsedkyně finanční komise předložila zastupitelstvu zjištění kontrolní skupiny z provedené kontroly a rozboru hospodaření příspěvkové organizace MŠ Čakov za rok 2020. Kontrola byla provedena dne 25.5.2021 dle předložených podkladů od MŠ Čakov v objemu finančních prostředků na straně výnosů 2.237.697,20 Kč a na straně nákladů 2.237.062,68 Kč. Zjištění a doporučení finančního výboru:

1) hospodaření MŠ Čakov skončilo v roce 2020 s hospodářským výsledkem ve výši 634,52 Kč, kontrolní skupina doporučuje zastupitelstvu schválení výsledku hospodaření a schválení jeho převodu do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření

2) dle rozboru jednotlivých výdajových položek bylo hospodaření MŠ účelné a v rámci možností i hospodárné.

3) kontrolní skupina předložila prostřednictvím finančního výboru kontrolní zjištění s formulací „bez výhrad“ a doporučení tohoto protokolu ke schválení zastupitelstvu obce Čakov.

Usnesení č. 050/07/2021

Zastupitelstvo se zprávou a doporučeními finančního výboru souhlasí, schvaluje hospodaření MŠ Čakov s formulací „bez výhrad“ a schvaluje výsledek hospodaření za rok 2020. Dále schvaluje jeho převod do rezervního fondu, tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření. Tímto převodem pověřuje zastupitelstvo účetní MŠ.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Projednání a schválení účetní závěrky MŠ Čakov za rok 2020

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání účetní závěrky MŠ Čakov za rok 2020, sestavenou ke dni 31.12.2020, která se skládá z těchto částí: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, protokol o výsledku provedené kontroly za rok 2020.

Usnesení č. 051/07/2021

Zastupitelstvo schvaluje tuto účetní závěrku za rok 2020 a protokol o schválení účetní závěrky za rok 2020 je přílohou tohoto zápisu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Schválení návrhu smlouvy na vzájemné darování pozemků s Jihočeským krajem za účelem majetkového vyrovnání

Starostka předložila zastupitelstvu ke schválení návrh darovací smlouvy s Jihočeským krajem, jehož předmětem je vzájemné darování pozemků Jihočeského kraje a obce Čakov. Záměr obce Čakov o darování pozemků Jihočeskému kraji byl zveřejněn na úřední desce obce dle legislativy min. 15 dní před jeho projednáním, a to na elektronické i stacionární desce od 28.5.2021 do 21.6.2021 a nebyly k němu zaznamenány žádné připomínky a námítky.

Usnesení č. 052/07/2021

Zastupitelstvo schvaluje darování pozemků Jihočeskému kraji dle zveřejněného záměru čj. 0036/2021, které je obsaženo v návrhu darovací smlouvy č. 010/17/180/03/00 a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu z programu Podpora kultury Jihočeského kraje na akci „Čakovské prkno“

Starostka informovala zastupitele o poskytnutí dotace ve výši 33.000,-Kč (celkové uznatelné náklady projektu min. 42.674,25 Kč) na realizaci projektu „Čakovské prkno – přehlídka amatérského divadla a hudby“ a předložila zastupitelstvu návrh smlouvy SDO/OEZI/863/21 č. 428-02-16/21 s Jihočeským krajem o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Čakovské prkno – přehlídka amatérského divadla a hudby“.

Usnesení č. 053/07/2021:

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh smlouvy SDO/OEZI/863/21 č. 428-02-16/21 s Jihočeským krajem o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Čakovské prkno – přehlídka amatérského divadla a hudby“ a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z programu Podpora kultury Jihočeského kraje na akci „Čakovská pouť“

Starostka informovala zastupitele o poskytnutí dotace ve výši 20.000,-Kč (celkové uznatelné náklady projektu 40.274,- Kč) na realizaci projektu „Čakovská pouť“ a předložila zastupitelstvu návrh smlouvy SDO/OEZI/527/21 č. 428-01-275/21 s Jihočeským krajem o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Čakovská pouť“.

Usnesení č. 054/07/2021

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh smlouvy SDO/OEZI/527/21 č. 428-01-275/21 s Jihočeským krajem o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Čakovská pouť“ a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

9. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z POV Jihočeského kraje na akci „Čakov - jímka na dovoz odpadních vod“

Starostka informovala zastupitele o poskytnutí dotace ve výši 270.000,- Kč na realizaci projektu „Čakov - jímka na dovoz odpadních vod“ (za dodržení minimálního procentuálního podílu vlastních finančních prostředků ve výši min. 40%) a předložila zastupitelstvu návrh smlouvy SDO/OREG/378/21 s Jihočeským krajem o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Čakov - jímka na dovoz odpadních vod“.

Usnesení č. 055/07/2021

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh smlouvy SDO/OREG/378/21 s Jihočeským krajem o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Čakov - jímka na dovoz odpadních vod“ a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

10. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního programu Podpora cestovního ruchu Jihočeského kraje na akci „Obnova informačních map a turistického mobiliáře ve správním území obce Čakov“

Starostka informovala zastupitele o poskytnutí dotace ve výši 30.000,-Kč (celkové uznatelné náklady projektu 44.287,- Kč) na realizaci projektu „Obnova informačních map a turistického mobiliáře ve správním území obce Čakov“ a předložila zastupitelstvu návrh smlouvy SDO/OEZI/1633/21 č. 33-04-

021/21 s Jihočeským krajem o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Obnova informačních map a turistického mobiliáře ve správním území obce Čakov“.

Usnesení č. 056/07/2021

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh smlouvy SDO/OEZI/1633/21 č. 33-04-021/21 s Jihočeským krajem o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Obnova informačních map a turistického mobiliáře ve správním území obce Čakov“ a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

11. Projekt ČOV a kanalizace Čakov

a) Starostka informovala zastupitele u závěru realizace projektu stavby ČOV a kanalizace Čakov. Byly provedeny již všechny stavební a dokončovací práce, týkající se kanalizačních řadů, opravy povrchů kanalizačních řadů, a dochází k posledním úpravám pozemků po stavbě do původního stavu. Na ČOV probíhají konečné práce ve formě plnění biofiltru, dokončení zakrytí ČOV a technologie a konečné terénní úpravy povrchů v areálu ČOV a osázení navrženou zelení. Stavba by měla být dokončena v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo se zhotovitelem. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**

b) Starostka předložila zastupitelům návrh dodatku č.3 ke smlouvě o dílo ze dne 30.3.2020 se zhotovitelem stavby ČOV a kanalizace Čakov, jehož předmětem je schválení navýšení ceny díla o provedené vícepráce ve výši 158.214,93 Kč bez DPH, uvedené na změnových listů č.1-6, které jsou podkladem tohoto navýšení a přílohou dodatku. Jedná se o vícepráce spočívající především v širším rozsahu oprav asfaltových povrchů komunikací obce po stavbě kanalizačních řadů.

Usnesení č. 057/07/2021

Zastupitelstvo schvaluje předložené změnové listy provedených víceprací při stavbě ČOV a kanalizace Čakov a dále návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, který navyšuje cenu díla realizované stavby dle těchto změnových listů o 158.214,93 Kč bez DPH na celkovou cenu díla 22.057.214,93 Kč bez DPH tj. 26 689 230,07 s DPH a dále pověřuje starostku jeho podpisem.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

c) Starostka předložila zastupitelům návrh na řešení zkušebního provozu kanalizace a ČOV a připojování nemovitostí po dobu zkušebního provozu do kolaudace v červenci 2022. Jedná se o provozování během zkušebního provozu v režii obce za pomoci externích služeb odborné specializované firma PRVOK s.r.o., která se zabývá provozováním vodovodů a kanalizací. Starostka seznámila také zastupitele s cenovou nabídkou firmy a seznamem činností, které budou firmou zajištěny pro zkušební provoz. Zastupitelé vedli o předloženém návrhu rozpravu.

Usnesení č. 058/07/2021

Zastupitelstvo schvaluje návrh starostky na řešení zkušebního provozu kanalizace a ČOV Čakov a připojování nemovitostí po dobu zkušebního provozu do kolaudace stavby v červenci 2022, který spočívá v zajištění administrativních činností a provozní obsluhy ČOV v režii obce, tedy Obecního úřadu v Čakově, a odborných činností týkajících se technologických procesů a řízení zkušebního provozu ČOV včetně dohledu nad připojováním nemovitostí na obecní kanalizaci pomocí smlouvy o dodávce externích služeb firmy PRVOK s.r.o.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

12. Schválení dodavatele na realizaci akce na projekt výměny herních prvků na zahradě MŠ Čakov

Starostka předložila zastupitelstvu na základě usnesení č. 047/06/2021 cenovou nabídku firmy Ygrassilmont s.r.o., Truhlářská 1520/23, IČO:03593819 na realizaci projektu „Výměna herních prvků na zahradě MŠ Čakov“ ve výši 90.909,-Kč bez DPH tj. 109.999,89 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 059/07/2021

Zastupitelstvo schvaluje jako dodavatele herních prvků firmu Ygrassilmont s.r.o., Truhlářská 1520/23, IČO:03593819 s cenovou nabídkou na realizaci akce ve výši 109.999,89 Kč včetně DPH. Pověřuje starostku pravomocí případných změn v návrhu smlouvy o dílo ve prospěch obce, kromě změny ve výši ceny díla a dále pravomocí smlouvu o dílo podepsat.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

13. Souhlas se záměrem stavby na pozemku obce Sdružená kanalizační přípojka pro stavební parcely KN199, 166, 165 v k.ú. Čakov u Českých Budějovic

Starostka předložila zastupitelstvu stavební záměr rekreatantů v Čakově na připojení jejich nemovitostí pomocí sdružené kanalizační přípojky na obecní kanalizaci a ČOV.

Usnesení č. 060/07/2021

Zastupitelstvo vedlo o záměru rozpravu, po společné dohodě s účastníky tohoto záměru bylo rozhodnutí o tomto záměru odloženo vzhledem k novým skutečnostem a předjednání záměru na vodoprávním úřadu na ORP České Budějovice na některé z následujících jednání zastupitelstva. Zastupitelstvo s tímto řešením souhlasí.

Pro : 6 – příchod Ing. Libor Kukla Proti : 0 Zdržel se : 0

19. Diskuze a různé

- program Čakovská pouť a organizace akce
- přístřešek na popelnice v Čakovci – uspořádání a umístění v Čakovci na místě úložiště větví

Předběžný termín příštího zasedání zastupitelstva byl starostkou navržen na 12.7. nebo 19.7.2021 od 18:30 hod. Termín je předběžný. O platném termínu budou všichni informováni dle legislativy.

Konec: 22:00 hod.

Zapisovatel: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Ing. Milan Vlk

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Jana Jabůrková