

## Zápis č. 7/22 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 27.6.2022

Místo konání: OÚ Čakov, Čakov č.p. 20

Přítomní zastupitelé: Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Ladislav Prener, Ing. Michaela Bébrová, Ing. Milan Vlk, Jana Jabůrková, Ing. Libor Kukla, Bc. Jan Dušák

Omluven:

Hosté: pan Voves, pan Brož

Začátek: 19:00 hodin

### Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 7 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Ing. L. Šišpelová a ověřovateli zápisu budou Ing. Libor Kukla, Ing. Michaela Bébrová.

2. Starostka informovala zastupitele o plnění usnesení z minulého zastupitelstva. **Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**

### **3. Předsedající informovala přítomné o navrženém zveřejněném programu jednání zastupitelstva:**

- 1) Zpráva o hospodaření obce za rok 2021, schválení závěrečného účtu obce včetně zprávy o přezkoumání a schválení účetní závěrky obce za rok 2021.
- 2) Výběr dodavatele na projekt „Zpevněné plochy na odpadové nádoby a kontejnery na další odpadové hospodářství v Čakovci“.
- 3) Žádost o pronájem obecní budovy č. p. 50 nebo její části.
- 4) Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z POV Jihočeského kraje na akci „Zpevněné plochy na odpadové nádoby a kontejnery na další odpadové hospodářství ve správním obvodu obce Čakov“.
- 5) Informace k organizaci akce „Čakovská pouť“, která se bude konat dne 17.7.2022.
- 6) Diskuze a různé.

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **4. Zpráva o hospodaření obce za rok 2021, schválení závěrečného účtu obce včetně zprávy o přezkoumání a schválení účetní závěrky obce za rok 2021.**

#### **a) Projednáání závěrečného účtu obce včetně zprávy o kontrole hospodaření obce za rok 2021**

Starostka seznámila zastupitelstvo se Závěrečným účtem obce a zprávou o výsledku hospodaření obce za rok 2021, zveřejněného ve dnech od 11.6.2022 do 27.6.2022. K uvedenému dokumentu nebyly zaznamenány žádné připomínky. Hospodaření obce skončilo za rok 2021 schodkem ve výši 6.695.198,33 Kč. Obec hospodařila s příjmy ve výši 22.337.317,04 Kč (z toho 5.466.901,17 Kč byly příjmy daňové a 16.146.657,85 Kč příjmy z dotací od krajů, SR a EU, 811.748,02 Kč příjmy nedaňové a 2.250,- Kč příjmy kapitálové -z prodeje majetku), výdaje obce byly ve výši 29.032.515,37 Kč (z toho 4.723.338,62 Kč běžné výdaje a 24.399.416,75 Kč výdaje investiční tzv. kapitálové). Rozdíl mezi příjmy a výdaji znamenal schodek ve výši 6.695.198,33 Kč. Ve zprávě o přezkoumání bylo konstatováno, že byly zjištěny pouze méně závažné chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v §10 odst.3 písm. c) zákona č.420/2004 Sb., a to v nedodržení ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem, kterým je porušení právního předpisu: ČÚS č. 701 – 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví), kdy územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí. Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

### **Usnesení č. 045/06/2022:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021, a uzavírá s celoročním hospodařením „bez výhrad“.**

Dále přijímá konkrétní nápravná opatření ze zjištěného nedostatku, uvedeného ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021, a to: při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, bude územní celek účtovat k okamžiku uskutečnění účetního případu dle ustanovení ČÚS č. 701, bod 6.2. a bod 6.4. .

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **b) Schválení účetní závěrky obce za rok 2021**

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání účetní závěrku za rok 2021 sestavenou ke dni 31.12.2021, která se skládá z těchto částí: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, inventarizační zpráva, zpráva o přezkumu hospodaření za rok 2021.

#### **Usnesení č. 046/06/2022**

Zastupitelstvo schvaluje tuto účetní závěrku za rok 2021 včetně inventarizační zprávy a protokol o schválení účetní závěrky za rok 2021 je přílohou tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **5. Výběr dodavatele na projekt „Zpevněné plochy na odpadové nádoby a kontejnery na další odpadové hospodářství v Čakovci“**

Zastupitelstvo v roli hodnotící komise prověřilo a vyhodnotilo doručené nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodavatele stavebních prací, odpovídajících předmětu zakázky včetně stavebního materiálu, na akci „Zpevněné plochy na odpadové nádoby a kontejnery na další odpadové hospodářství v Čakovci“. Výzva byla zaslána 13.6.2022 třem osloveným firmám J-Stav s.r.o., IČO: 280 62 655 , Preci Building SE, IČO 281 47 499:, Stavební práce Válek s.r.o., IČO: 260 59 266. Nabídku podali ve všechny tři firmy. Obálky byly odevzdány v řádné lhůtě do 27.6.2022 do 17:00 hod. Otevírání obálek proběhlo 27.6.2022 od 18:30, o tomto byl sepsán protokol o otevírání obálek, který je součástí dokumentace výběrového řízení. Dále je součástí dokumentace k výběrovému řízení zpráva o vyhodnocení jednotlivých nabídek. Jako nejlepší byla vyhodnocena dle podmínek zadávací dokumentace nabídka firmy Preci Building SE, IČO: 281 47 499, Haklovy Dvory 2235, 370 05 České Budějovice, která splnila kvalifikační, technické i profesní předpoklady zadávací dokumentace a nabídla nejnižší cenu za stavební práce včetně materiálu výše uvedené akce.

#### **Usnesení č. 047/06/2022:**

Zastupitelstvo schvaluje na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na dodavatele stavebních prací, odpovídajících předmětu zakázky včetně stavebního materiálu, na akci „Zpevněné plochy na odpadové nádoby a kontejnery na další odpadové hospodářství v Čakovci“, podpořenou z dotačního programu Program obnovy venkova 2022 Jihočeského kraje, firmu Preci Building SE, IČO: 281 47 499, Haklovy Dvory 2235, 370 05 České Budějovice jako zhotovitele díla za cenu 435.357,95 Kč bez DPH tj. 526.783,12 Kč s DPH, a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo dle podmínek zadávací dokumentace.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Jan Dušák)

#### **6. Žádost o pronájem obecní budovy č. p. 50 nebo její části**

Starostka předložila zastupitelstvu dvě žádosti o pronájem prostor v obecní budově bývalého obchodu č.p.50. Zastupitelstvo vedlo nad jednotlivými návrhy rozpravu.

#### **Usnesení č. 048/06/2022**

Zastupitelstvo vedlo o žádostech rozpravu a odložilo rozhodnutí na další zasedání zastupitelstva. Dále pověřilo starostku pozváním druhého žadatele k upřesnění podmínek a konkretizaci jeho záměru.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **7. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z POV Jihočeského kraje na akci „Zpevněné plochy na odpadové nádoby a kontejnery na další odpadové hospodářství ve správním obvodu obce Čakov“**

Starostka předložila zastupitelstvu návrh smlouvy SDO/OEZI/1662/22 s Jihočeským krajem o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Zpevněné plochy na odpadové nádoby a kontejnery na další odpadové hospodářství ve správním obvodu obce Čakov“.

### Usnesení č. 049/06/2022

Zastupitelstvo schvaluje podpis návrhu smlouvy SDO/OEZI/1662/22 s Jihočeským krajem o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Zpevněné plochy na odpadové nádoby a kontejnery na další odpadové hospodářství ve správním obvodu obce Čakov“ a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **8. Informace k organizaci akce „Čakovská pouť“, která se bude konat dne 17.7.2022**

Starostka seznámila zastupitelstvo s programem Pouti a zastupitelstvo jej bere na vědomí, pouť se bude konat dne 17.7.2022. Dále vedlo rozpravu o zajištění organizace akce.

### **9. Diskuze a různé**

- diskuze k možnosti směny pozemků v Čakovci z důvodu zajištění většího rozsahu stavby rekonstrukce potoka vedoucího obcí Čakovec. Zastupitelstvo určilo dva návrhy směny, které budou předloženy panu Královi paní starostkou. Návrhy budou předtím prověřeny v kontextu projektu na stavbu čistírny odpadních vod.

Termín příštího zasedání zastupitelstva byl starostkou navržen na 25.7. 2022 od 19:00 hod. Termín je předběžný, o platném termínu budou všichni informováni dle legislativy.

Konec: 22:30 hod.

Zapisovatel: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Ing. Libor Kukla

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Ing. Michaela Bébrová