

## Zápis č. 7/18 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 19.7.2018

Místo konání: OÚ Čakov

Přítomní zastupitelé: Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Milan Vlk, Daniel Peterka, Ing. Ladislav Prener, Petr Jílek, Jan Dušák ( od 19.30 )

Omluven: Michal Ivana,

Hosté: p. Voves, p. Sládek

Začátek: 19:00 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že jsou přítomno 5 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Milan Vlk a ověřovateli zápisu budou zbývající přítomní členové zastupitelstva mimo předsedajícího a zapisovatele.
2. Předsedající seznámila přítomné s navrženým zveřejněným programem jednání:
  - Výběrové řízení na dodavatele vybavení dětských hřišť, montáž a stavebních prací s tím spojených pro projekt „Doplnění dětských hřišť v obci Čakov a Čakovec“
  - Výběr dodavatele stavebních a řemeslných prací na akci „Oprava křížku v Čakově v rámci projektu Oprava drobných sakrálních staveb v katastru obce Čakov – křížek“, podpořená z dotačního programu MZE
  - Návrh na prodej knihovny, informace o zpracování odborného odhadu – požadavek na podmínky a rozhodnutí zastupitelstva
  - Informace o zhoršujícím se stavu lípy na farském dvoře, diskuse o jejím ošetření na základě odborných posudků
  - Diskuse a různé
    - projekt pořízení přípojného vozidla pro prostředky požární ochrany
    - projekt vybavení obecní budovy bývalé fary čp.20
    - projekt kanalizace a ČOV Čakov

**Doplnění do programu:**

- Žádost [redacted] o odprodej obecní lednice (mrazáku)
  - Informace o dovolené a zrušení úředních hodin z důvodu dovolené
  - Žádost obyvatel z Holubovské Bašty, přidat jednu popelnici na sběr papíru
- Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**3. Výběrové řízení na dodavatele vybavení dětských hřišť, montáž a stavebních prací s tím spojených pro projekt „Doplnění dětských hřišť v obci Čakov a Čakovec“**

Starostka seznámila zastupitele s průběhem výběrového řízení na dodavatele vybavení dětských hřišť, montáž a stavebních prací s tím spojených pro projekt „**Doplnění dětských hřišť v obci Čakov a Čakovec**“, **podpořeného z dotačního programu Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2018**. Dne 18.7.2018 v 16:00 skončila lhůta pro podání nabídek. Osloveny byly 3 firmy – Jan Čermák, TEWIKO systems s.r.o., TR Antoš s.r.o.. Dne 18.7.2018 v 16:05 bylo zahájeno otevření obálek za přítomnosti hodnotící komise, která byla složena z přítomných zástupců zastupitelstva obce a starostky obce. Byly otevřeny 3 řádně podané nabídky od firmy Jan Čermák IČO:86736507, TEWIKO systems s.r.o. IČO:25472887, TR Antoš s.r.o. IČO:48152587, podrobnosti o otevírání obálek byly zaznamenány v protokolu o otevírání obálek. Dne 19.7.2018 v 18:15 proběhlo vyhodnocení a kontrola podaných nabídek, o tomto byla vypracován protokol o posouzení a hodnocení nabídek jako doporučení pro konečné rozhodnutí zastupitelstva obce. Hodnotící komise, ve složení Lenka Šišpelová, Daniel Peterka, Milan Vlk, Ladislav Prener, a Petr Jílek zhodnotila podané cenové nabídky na projekt „**Doplnění dětských hřišť v obci Čakov a Čakovec**“ dle podmínek vypsání výzvy. Kritériem pro hodnocení byla nejnižší cena díla. Hodnotící komise doporučila zastupitelstvu přijetí nabídky firmy TEWIKO systems s.r.o. ve výši 558.761,- Kč včetně DPH.

#### Usnesení č. 58/07/2018

Zastupitelstvo bylo seznámeno s provedeným výběrovým řízením ve formě protokolu o jednání hodnotící komise a dále s pořadím vyhodnocených nabídek a dle zadaného kritéria s nejnižší nabídkou. Tento protokol obsahuje i posouzení a hodnocení nabídek. Zastupitelstvo na základě doporučení hodnotící komise schvaluje firmu TEWIKO Systems s.r.o., Dr. Milady Horákové 185/66, 460 07 Liberec 7, IČO: 25472887 jako dodavatele vybavení dětských hřišť, montáž a stavebních prací s tím spojených pro projekt „Doplnění dětských hřišť v obci Čakov a Čakovec“, podpořeného z dotačního programu Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2018 s nabídkou ve výši 558.761,- Kč včetně DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy s touto firmou a realizací akce.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

#### 4. Výběr dodavatele stavebních a řemeslných prací na akci „Oprava křížku v Čakově“ v rámci projektu Oprava drobných sakrálních staveb v katastru obce Čakov – křížek“, podpořená z dotačního programu MZE

Starostka informovala zastupitele o probíhajícím výběru dodavatele stavebních a řemeslných prací na akci „Oprava křížku v Čakově“ v rámci projektu Oprava drobných sakrálních staveb v katastru obce Čakov – křížek“, podpořená z dotačního programu MZE. Jednáno je s firmou Petr Vnuk a dále Kamenictví manželů Luxových. Jedná se o renovaci křížku se studánkou pod akáty u silnice na Čakovec směrem ke hřbitovu. S jednotlivými kameníky se jedná o dořešení technického řešení opravy, o technickém řešení byla vedena rozprava i mezi zastupiteli. Na tomto technickém řešení je závislá přesná cenová nabídka.

#### Usnesení č. 59/07/2018

Zastupitelstvo vedlo rozpravu o vzhledu a technickém řešení opravy křížku, dále rozhodlo v souladu se směrnicí obce o zadávání veřejných zakázek ponechat pravomoc k rozhodnutí o výběru dodavatele na tuto akci starostce obce, tak aby byla renovace křížku v dotaci určeném čase provedena.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

#### 5. Návrh na prodej knihovny, informace o zpracování odborného odhadu – požadavek na podmínky a rozhodnutí zastupitelstva

Starostka předložila zastupitelstvu znovu k projednání žádosti [redacted] o odkup obecní nemovitosti – bývalého OÚ a knihovny čp. 10 v Čakově a s tím spojený návrh na prodej této obecní nemovitosti. Starostka navrhla zveřejnění záměru na prodej nemovitého majetku obce – budovy bývalého OÚ a knihovny Čakov, čp. 10 s možností podání žádostí na odkup nemovitosti s konkrétní cenou ve lhůtě do 17.8.2018. Dále bylo navrženo, že teprve po projednání podaných konkrétních nabídek zastupitelstvo rozhodne o možném prodeji. Minimální cena nemovitosti by se měla pohybovat od 600.000,-Kč, byla vedena diskuze o dalších podmínkách prodeje.

#### Usnesení č. 60/07/2018

Zastupitelstvo o celé situaci vedlo rozpravu a diskutovalo o předloženém návrhu a podaných žádostech. Dále rozhodlo o zveřejnění záměru prodeje obecního nemovitého majetku – budovy bývalého OÚ a knihovny čp. 10 v Čakově se lhůtou podání žádostí s konkrétními cenovými nabídkami do 17.8.2018 a s následujícími dalšími podmínkami – minimální požadovaná cena 600.000,-Kč a zastupitelstvo si vyhrazuje právo z jakýchkoli důvodů po zhodnocení podaných žádostí neschválit prodej tohoto majetku a zrušit záměr prodeje.

Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se: 0

#### 6. Žádost [redacted] o odprodej obecní lednice (mrazáku)

Starostka předložila zastupitelstvu žádost [redacted] o odkup velké dvoukřídlé lednice (mrazáku) za 1200,-Kč. Tento majetek už není evidován v majetku obce.

#### Usnesení č. 62/07/2018

Zastupitelstvo rozhodlo o prodeji za nabídnutou cenu 1.200,- Kč

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 (příchod J. Dušák)



7. **Informace o zhoršujícím se stavu lípy na farském dvoře, diskuse o jejím ošetření na základě odborných posudků**

Starostka informovala zastupitele o zhoršujícím se stavu lípy na farském dvoře, koruna stromu je z cca 50% proschlá, na spodku stromu a u kořenů se objevuje dřevokazná houba. Stav stromu byl odborně posouzen profesionálním arboristou [redacted] a konzultován s odborem životního prostředí MM České Budějovice. Bylo doporučeno s ohledem na stav stromu a místo (přímo součást veřejného prostranství, v těsné blízkosti MŠ Čakov) provést jeho pokácení. Zastupitelstvo provedlo šetření na místě o stavu stromu a způsobu jeho ošetření byla vedena rozprava.

**Usnesení č. 63/07/2018**

Zastupitelstvo provedlo šetření na místě o stavu stromu a rozhodlo o odborném pokácení lípy ve farském dvoře z důvodu špatného stavu stromu a ochrany bezpečnosti osob a majetku. Dále byla schválena na farském dvoře za tento strom následná náhradní výsadba nového stromu, případně i již vzrostlého. Náhradní výsadba bude realizována ještě v tomto roce v souvislosti s oslavami stoletého výročí republiky.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 (příchod J. Dušák)

8. **Informace o dovolené a zrušení úředních hodin z důvodu dovolené**

Starostka informovala zastupitelstvo o záměru čerpání dovolené v termínu od 30.7. – 6.7.2018 a od 13.-17.8.2018, z těchto důvodů budou zrušeny úřední hodiny v pravidelných termínech. V nutných případech je možné se obracet na místostarostu J. Dušáka tel: . Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

9. **Žádost obyvatel z Holubovské Bašty, přidat jednu popelnicí na sběr papíru**

Ing. L. Prener přednesl zastupitelstvu žádost občanů osady horní Holubovská Bašta o zajištění dalšího kontejneru na sběr papíru. O návrhu byla vedena rozprava.

**Usnesení č. 64/07/2018**

Zastupitelstvo souhlasí s pořízením dalšího kontejneru na papír, spolu s pořízením nových kontejnerů na sklo jak na Holubovskou Baštu, tak dle potřeby do ostatních místních částí. Souhlasí také nejprve s prověřením možnosti zapůjčit zdarma tyto kontejnery přes firmu Eko-kom a.s., která tuto službu obcím poskytuje.

10. **Diskuze a různé**

- Projekt pořízení přípojného vozidla pro prostředky požární ochrany - o vzhledu a realizaci projektu byla vedena rozprava, byla předložena dvě možná řešení. Bylo První řešení - pořízení přípojného vozidla pro prostředky požární ochrany od firmy Maro Kralovice a následně v budoucnu dle finanční situace jeho zhodnocení renovací a montáží stávající plechové skříně z původního plechového přívěsu na stříkačku, druhé řešení - pořízení přípojného vozidla pro prostředky požární ochrany od firmy Maro Kralovice a následně v budoucnu dle finanční situace jeho zhodnocení plachtovou nástavbou s potřebnými stojany a pořadači na převoz prostředků požární ochrany
- Projekt vybavení obecní budovy bývalé fary čp.20 – byla vedena rozprava o druhu vybavení, které je nutno pro budovu čp. 20 pořídit
- Projekt kanalizace a ČOV Čakov – debata byla odložena

Příští možný termín zasedání zastupitelstva v týdnu od 20.8.–24.8.2018 od 19:00hod. **dle zveřejněného oznámení.**

Konec: 21:39 hod.

Zapisovatel: Milan Vlk

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Daniel Peterka

Ing. Ladislav Prener

Jan Dušák

Petr Jílek